

**【軍用地売買物件】販売中 浦添市字城間【牧港補給地区163㎡】仲介  
令和5年度値上り率1.30%**

【周辺地図】



建築条件なし

軍用地売買物件  
浦添市字城間 沖縄軍用地  
【牧港補給地区163㎡】仲介  
年間借地料：366,823円 倍率：62倍

年間借地料及び固定資産年税は決済時に日割精算致します。  
返還予定地



種別	<b>売土地</b>		
地域	<b>浦添市城間</b>		
価格	<b>2,274.3万円</b>		
坪単価	461,400円/坪		
保証金	手数料	403,000円	
その他一時金	所有権移転登記費用主様ご負担：確認中（銀行借入れの場合は別途抵当権設定費用がかかります） 固定資産年税：確認中 印紙代：1万円 契約書貼付		

名称	【軍用地売買物件】販売中 浦添市字城間【牧港補給地区163㎡】仲介		
所在地	沖縄県浦添市城間0		
土地面積	163㎡(49.3坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	軍用地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安	36.6万円/年	倍率	62倍
交通	城間バス停より徒歩6分		
校区			

沖縄県知事免許 (09)第001716号

**うるま不動産**

住所：沖縄県浦添市伊祖2-16-15 仲西アパート102号

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日・ゴールデンウィーク・お盆・年末年始

TEL：0078-60159-188829

FAX：098-876-1720

HP：<http://www.urumafudousan.jp>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

