物件番号：224-2868

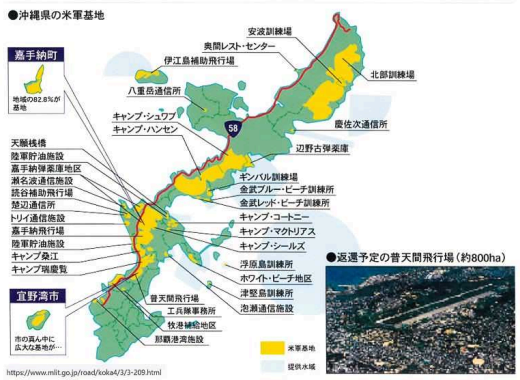
【販売中】沖縄軍用地売買物件 【嘉手納飛行場４０１㎡】５５倍 売主
本物件の返還予定はありません 収益物件 投資物件

【周辺地図】

○建築条件なし

軍用地売買物件
嘉手納町字水釜 沖縄軍用地
【嘉手納飛行場401㎡】
年間借地料：678,022円 倍率：55倍

年間借地料及び固定資産年税は決済時に日割精算致します。
本物件は返還予定はありません。



種別	売土地		
地域	嘉手納町水釜		
価格	3,729.1万円		
坪単価	307,500円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	所有権移転登記費用買主様ご負担：確認中（銀行借り入れの場合は別途抵当権設定費用がかかります） 固定資産税：確認中 印紙代：１万円 契約書貼付		

名称	【販売中】沖縄軍用地売買物件 【嘉手納飛行場４０１㎡】 売主		
所在地	沖縄県嘉手納町水釜０ - -		
土地面積	401㎡(121.3坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	軍用地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	%	容積率	%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安	67.8万円/年	倍率	55倍
交通	水釜バス停より徒歩2分		
校区			

沖縄県知事免許　(09)第001716号
うるま不動産
住所：沖縄県浦添市伊祖2-16-15 仲西アパート102号
営業時間：09:00～18:00
定休日：日曜日・ゴールデンウイーク・お盆・年末年始
TEL：0078 - 60159 - 188829
FAX：098 - 876 - 1720
HP：http://www.urumafudousan.jp

取引態様：売主
更新日：2024.05.09