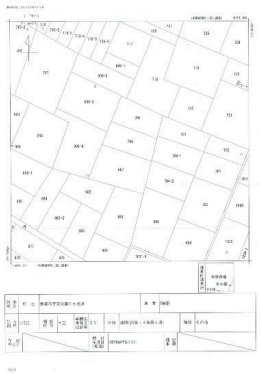
物件番号：260-3098

軍用地＜陸・那覇訓練場＞

【周辺地図】

○建築条件なし

年間地料：１，４６２，９０２円
（令和５年度：令和５年４月１日～令和６年３月３１日）
表面利回り：１．７８％倍率：５６倍
令和５年度固定資産税：１２５，８７４円/年額



種別	売土地		
地域	那覇市安次嶺		
価格	8,192万円		
坪単価			
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	軍用地＜陸・那覇訓練場＞		
所在地	沖縄県那覇市安次嶺 - ７０６ -		
土地面積	333㎡(100.7坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	雑種地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安	146.29万円/年	倍率	56倍
交通	金城バス停より徒歩2分		
校区	金城小学校 金城中学校		

沖縄県知事免許　(07)第002869号

三栄リビング　那覇本店

住所：沖縄県那覇市前島1-10-13

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・第２水曜日・祝祭日・年末年始・旧盆

TEL：0078 - 60159 - 313364

FAX：098 - 863 - 1263

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/260/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13