

現地案内受付中 【1号地】【売土地 那覇市小禄1丁目 全3区画】通勤通学に便利な小・中学校・モノレール駅まで徒歩10分 建築条件なし
那覇市小禄で住宅用地をお探しの方お好みのマイホーム建築が可能です

【周辺地図】



建築条件なし

* 周辺環境 *

- ・沖縄銀行 小禄支店まで徒歩2分(約160m)
- ・小禄鏡原郵便局まで徒歩3分(約210m)
- ・セブン-イレブン
- ・サンエー
- ・V21食品館きょうはら店まで徒歩3分(約240m)
- ・小禄病院まで徒歩4分(約260m)
- ・ダイレックス 小禄店まで徒歩4分(約280m)

* 那覇市小禄1丁目 全3区画 *



種別	売土地		
地域	那覇市小禄		
価格	2,598万円		
坪単価	849,100円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	ご契約時にお手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細については担当からご説明させていただきます。		

所在地	沖縄県那覇市小禄 1 - 1 6 -		
土地面積	101.02㎡(30.6坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	南 約3.9m
接道状況	一方向	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	奥武山公園駅より徒歩10分 小禄バス停より徒歩1分		
校区	小禄小学校まで徒歩10分 鏡原中学校まで徒歩3分		

国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウスドゥ那覇 株式会社 ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市国場1192-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間：平日9時～17時30分、土日祝9時～19時
【定休日：水曜日・年末年始】

TEL：0078-60159-591780

FAX：098-835-9882

HP：https://naha-housedo.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.14

