物件番号：394-1404

有効面積：44.7坪！歴史溢れる城下町に土地がでました♪首里高まで徒歩8分、城西小まで徒歩12分！高台で眺望良好♪売主様おススメポイント★那覇ハーリーの日は花火を見ながらゆんたく～をしているようです。

【周辺地図】

○建築条件なし

■売買部直通 098-886-6116
■合計土地坪：151.7坪（有効面積：44.7坪）■地すべり危険個所・地すべり防止区域■固定資産税：約84,500円
■住宅ローンアドバイザー・住宅FPマスター資格保有者が在籍しています★住宅FP相談により判断基準を得て頂くことで、お客様の「後悔のない最適な住宅購入」をサポートします。住宅購入に特化したFP相談で現状を「見える化」しませんか？
ご相談は無料です♪お気軽にお問合せ下さい☺

種別	売土地		
地域	那覇市首里桃原町		
価格	980万円		
坪単価	64,700円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市首里桃原町２‐５９‐１		
土地面積	501.75㎡(151.7坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	傾斜地
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	南東 約3.4m
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	儀保駅より徒歩8分 桃原バス停より徒歩3分		
校区	城西小学校まで徒歩11分 首里中学校まで徒歩19分		

沖縄県知事免許　(8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 501898

FAX：098 - 884 - 3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21