

**！価格変更しました！浦添市役所近く 安波茶3丁目 土地70.49坪 上物あり
お気軽にお問合せください。**

【周辺地図】



建築条件なし

現状有姿。上物あり（築：昭和56年11月）・地すべり防止区域内・土砂災害警戒区域内
 ・ローソン浦添大平店徒歩5分
 ・浦添市役所徒歩11分
 ・沢岷小学校徒歩14分
 ・浦添中学校徒歩14分



種別	売土地		
地域	浦添市安波茶		
価格	3,525万円		
坪単価	500,000円/坪		
保証金	手数料		
その他一時金			

所在地	沖縄県浦添市安波茶 3 3 5 5		
土地面積	233.04㎡(70.5坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	北西 約6.25m
接道状況	約16m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	浦添市役所前バス停より徒歩11分		
校区	沢岷小学校 浦添中学校		

沖縄県知事免許 (06)第003149号

(株)共和ホーム 不動産売買

住所：沖縄県豊見城市我那覇501番地1 共和ビル2階

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜・祝日・年末年始・GW・旧盆

TEL：0078-60159-989773

FAX：098-850-6084

HP：<https://www.kyowanetwork.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.25

