

【約4,200坪！広大な土地でした！】非線引き区域！ホテルやペンション用地などにいかがでしょうか？（※第二種特別地域）詳細はお気軽にお問合せ下さい♪080-6483-8896（岡下）

【周辺地図】



○建築条件なし

- ・景観条例あり
  - ・上水道あり
  - ・浄化槽の設置が必要
  - ・温泉湧きます
  - ・第2種特別地域
- ※規制の詳細につきましてはお問合せください

お問合せはこちら  
 託一（株）企画営業部  
 TEL：098-882-2018  
 担当直通（岡下）  
 TEL：080-6483-8896



| 種別     | 売土地        |  |     |
|--------|------------|--|-----|
| 地域     | 名護市我部      |  |     |
| 価格     | 4.2億円      |  |     |
| 坪単価    | 100,000円/坪 |  |     |
| 保証金    |            |  | 手数料 |
| その他一時金 |            |  |     |

| 所在地      | 沖縄県名護市我部 - 809 -               |       |         |
|----------|--------------------------------|-------|---------|
| 土地面積     | 13,887㎡(4,200.8坪)              |       |         |
| 引渡し      | 応相談                            |       |         |
| 都市計画     | 非線引                            | 用途地域  | 無指定     |
| 地目       | 原野                             | 地勢    | その他     |
| 現況       | 上物あり                           | 建築条件  | 無       |
| 建蔽率      | 20%                            | 容積率   | 40%     |
| 私道負担     | 無                              | 道路幅員  | 北北東 約6m |
| 接道状況     | 一方道路                           | 権利    | 所有権     |
| セットバック面積 |                                | 国土法届出 | 不要      |
| 収益目安     |                                | 倍率    |         |
| 交通       | 前垣バス停より徒歩1分                    |       |         |
| 校区       | 屋我地小学校まで徒歩15分<br>屋我地中学校まで徒歩17分 |       |         |

沖縄県知事免許 (04)第003939号

託一(株) 本社

住所：沖縄県那覇市安里361-34

営業時間：08:45～17:45

定休日：土・日曜日・祝日

TEL：0078-60159-337320

FAX：098-882-2019

HP：https://takuichi.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.16

