

那覇市辻1丁目の商業地域！店舗、事務所、駐車場、旅館業など...さまざまな用途で利用可

【周辺地図】



建築条件なし

【法令上の制限】景観条例（都心住居-2）
所有権移転費・測量費折半
上物あり（解体費買主負担）
固定資産税：確認中



種別	売土地		
地域	那覇市辻		
価格	4,500万円		
坪単価	1,393,200円/坪		
保証金		手数料	1,551,000円
その他一時金			

名称	那覇市辻 B 2 2 - 8		
所在地	沖縄県那覇市辻 1 - 1 - 1 5		
土地面積	106.64㎡(32.3坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	80%	容積率	400%
私道負担	無	道路幅員	北側 約7.3m
接道状況	間口北側約9.0m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	上之蔵バス停より徒歩3分		
校区	天妃小学校まで徒歩7分 上山中学校まで徒歩6分		

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小祿1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078-60159-110491

FAX：098-858-0020

HP：<https://oroku.co.jp/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.19

