

【今泊集落フクギ並木エリア】のどかなフクギの木が並ぶ、広々約190坪の敷地です♪
美ら海水族館まで車で約10分
嵐山ゴルフ場跡地まで車で約20分

【周辺地図】



建築条件なし

- 道路幅員：北側約2.7m 南側約2.5m
- 間口：北側約27m 南側約25.5m
- 設備：上水道、浄化槽エリア
- 今帰仁村景観条例有り
- 原形軒の高さ8m以下（2階以下）
- 現況引き渡し

- ～周辺環境～
- ・北山商店 徒歩約3分
- ・かねひで今帰仁坂市場 車で約6分

今泊集落のフクギ並木について
今帰仁グスクの城下町、今帰仁ムラと今泊ムラが17世紀に現在地へとムラごと移転。両方のムラの名を1字ずつとり「今泊」になったというのが今泊集落の始まりといわれています。
移転先は海に近く北風や台風から集落を守るため、フクギを防風林として植え、それが現在でもフクギ並木として残っています。また昔ながらの住宅が多数残り、風情ある街並みを形成しています。
かつては沖縄各地で盛られたフクギ並木も数少なく残り、とても貴重な存在となりました。2019年には、集落の全域などが「今帰仁村今泊のフクギ並木と集落景観」として国の重要文化的景観に選定され保護されることとなりました。

お気軽にお問合せください！



種別	売土地		
地域	今帰仁村今泊		
価格	1,580万円		
坪単価	83,300円/坪		
保証金		手数料	587,400円
その他一時金	固定資産税確認中		

名称	今帰仁村今泊（売地）		
所在地	沖縄県今帰仁村今泊 - 3 2 7 4 -		
土地面積	627m ² (189.7坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	都市計画区域外	用途地域	未指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	%	容積率	%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	今泊バス停より徒歩2分		
校区	兼次小学校まで徒歩14分 今帰仁中学校まで徒歩65分		

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078-60159-110491

FAX：098-858-0020

HP：<https://oroku.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.04.27

