

5 8号線車で約1分と交通利便性良 マチナトシティ車で3分、ファミリーマート徒歩2分で生活便利 市指定天然記念物の大きなガジュマルとなりの土地です！！

【周辺地図】



建築条件なし

- 建物面積：77.01㎡（23.29坪）
- 構造：鉄筋コンクリートブロック造陸屋根平屋建
- 建築年月：昭和48年（築49年）
- 現況：使用中（内覧要確認）
- 道路：幅員北側約4.7～4.9m 間口北側約13m
- 設備：上水道、下水道、プロパン
- 固定資産税：確認中
- 測量費用、所有権移転費用折半
- 浦添市まちづくり条例
- 埋蔵文化財包蔵地の可能性あり
- 上物有り（現状有姿引き渡し）

お気軽にお問合せください



種別	売土地		
地域	浦添市屋富祖		
価格	3,040万円		
坪単価	500,000円/坪		
保証金		手数料	1,069,200円
その他一時金			

名称	浦添市屋富祖		
所在地	沖縄県浦添市屋富祖 2 - 2 2 6 - 2		
土地面積	200.9㎡(60.8坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	地勢	
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北 約4.7m
接道状況	間口北側約13m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	屋富祖入口バス停より徒歩2分		
校区	仲西小学校まで徒歩7分 仲西中学校まで徒歩5分		

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小祿1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078-60159-110491

FAX：098-858-0020

HP：<https://oroku.co.jp/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.19

