

【軍用地★嘉手納飛行場】上昇率1.08%！！単独名義・高速沖縄南IC近く♪安定した資産運用に！！借地料も年々アップしています↑↑

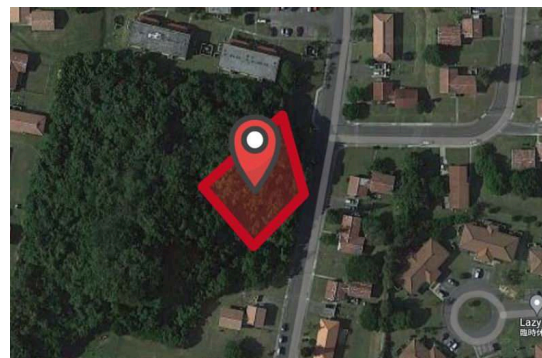
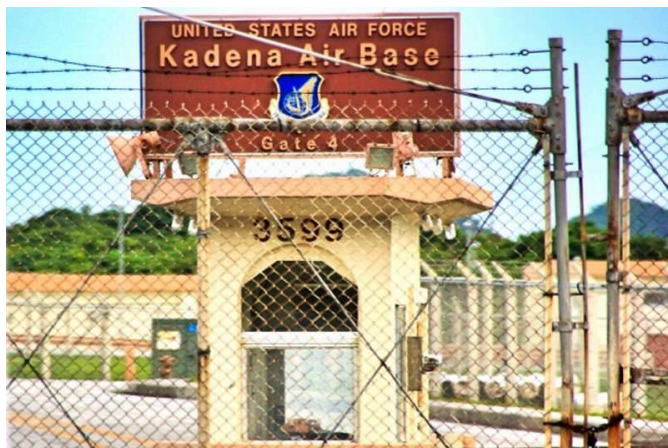
【周辺地図】



○建築条件なし

- 倍率：54倍
- 借地料：2,169,335円
- 地目：山林(種別:宅地見込地)
- 公租公課・土地賃借料日割り精算有り
- 固定資産税：210,155円(令和6年度税額)
- 地主会費：年会費0.4%
- 単独名義
- 所有権移転登記費用は売主、買主折半
- 返還予定無し

お気軽にお問合せください！！



種別	売土地		
地域	沖縄市その他		
価格	1.1715億円		
坪単価			
保証金		手数料	3,931,950円
その他一時金			

名称	嘉手納飛行場 E 2 3 - 3 4		
所在地	沖縄県沖縄市その他 - 1 1 2 -		
土地面積	1,283㎡(388.1坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	軍用地	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	%	容積率	%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	54倍
交通	白川バス停より徒歩18分		
校区			

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078 - 60159 - 110491

FAX：098 - 858 - 0020

HP：https://oroku.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.11

