

【売土地 全3区画】人気エリア読谷村波平に分譲地でした 土地面積60坪~102坪！建築条件なし！  
 小学校も徒歩圏内でお子様の通学にも安心 詳細はお気軽にお問い合わせください^^

【周辺地図】



建築条件なし

全3区画 A区画（1920万円/60坪）B区画（1920万円/60坪）C区画（3060万円/102坪）

分筆費用は買主負担となります。



|        |            |  |  |
|--------|------------|--|--|
| 種別     | 売土地        |  |  |
| 地域     | 読谷村波平      |  |  |
| 価格     | 1,920万円    |  |  |
| 坪単価    | 319,000円/坪 |  |  |
| 保証金    | 手数料        |  |  |
| その他一時金 |            |  |  |

|          |                 |       |        |
|----------|-----------------|-------|--------|
| 所在地      | 沖縄県読谷村波平 3      |       |        |
| 土地面積     | 199㎡(60.2坪)     |       |        |
| 引渡し      | 即時可             |       |        |
| 都市計画     | 非線引             | 用途地域  | 第一種低層  |
| 地目       | 宅地              | 地勢    | 平坦     |
| 現況       | 更地              | 建築条件  | 無      |
| 建蔽率      | 50%             | 容積率   | 100%   |
| 私道負担     | 無               | 道路幅員  | 北約3.5m |
| 接道状況     | 一方道路            | 権利    | 所有権    |
| セットバック面積 |                 | 国土法届出 | 不要     |
| 収益目安     |                 | 倍率    |        |
| 交通       | 読谷中学校前バス停より徒歩3分 |       |        |
| 校区       | 読谷小学校<br>読谷中学校  |       |        |

沖縄県知事免許 (01)第005104号

(株)サンライズ

住所：沖縄県沖縄市中央1-12-8

営業時間：09:00～18:00

定休日：土・日・祝祭日・年末年始

TEL：0078-60159-650606

FAX：098-921-1823

HP：http://oki-sunrise.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

