

<牧港ハイツ・高台> 価格調整しました。建築条件なし。海の見えるやや高台の傾斜地を含む土地、擁壁工事により約76坪の平地確保可能です。基本建築プラン提示可能です。気軽にお問い合わせください。



建築条件なし

傾斜地のため擁壁を利用した工作物の建築が可能（基本プラン有）です。浦添市所有の側溝を通じ1項3号道路（私道）に接道しています。敷地内の雨水排水管等の移設（宜野湾市施工確定済）とし、時期・工事内容等の調整要



種別	売土地		
地域	浦添市牧港		
価格	1,350万円		
坪単価	176,800円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	牧港3丁目土地		
所在地	沖縄県浦添市牧港3丁目		
土地面積	252.69㎡(76.4坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	地勢	傾斜地
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	南西約8m
接道状況	1項3号道路に7m、	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	伊祖バス停より徒歩4分		
校区	牧港小学校		

沖縄県知事免許 (02)第004621号

(株)成華ホーム

住所：沖縄県宜野湾市大謝名4-6-13

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日、年末年始、お電話は常時受け付けております。

TEL：0078-60159-814082

FAX：098-927-5609

HP：<https://iqrafudosan.com/companies/4141>

取引態様：一般

更新日：2024.05.06

