

# 大宜味村津波集落内の売地

## 【周辺地図】



建築条件なし

大宜味村津波の売地です。

地目は宅地となっておりますが、平坦地は半分もないかと思いますが、残りは山林と岩山です。  
本物件を利用するにあたっては、整地が必要となります。  
本物件までの道路が狭く、車両での通行は不可となります。  
水道も整備されておりませんので、建物建築は難しいかと思いますが。



| 種別     | 売土地       |  |  |
|--------|-----------|--|--|
| 地域     | 大宜味村津波    |  |  |
| 価格     | 115万円     |  |  |
| 坪単価    | 14,900円/坪 |  |  |
| 保証金    | 手数料       |  |  |
| その他一時金 |           |  |  |

| 所在地      | 沖縄県大宜味村津波 - 5 9 7 - |       |      |
|----------|---------------------|-------|------|
| 土地面積     | 255.43㎡(77.3坪)      |       |      |
| 引渡し      | 即時可                 |       |      |
| 都市計画     | 都市計画区域外             | 用途地域  | 無指定  |
| 地目       | 宅地                  | 地勢    | ひな段  |
| 現況       |                     | 建築条件  | 無    |
| 建蔽率      | 60%                 | 容積率   | 200% |
| 私道負担     | 無                   | 道路幅員  |      |
| 接道状況     |                     | 権利    | 所有権  |
| セットバック面積 |                     | 国土法届出 | 不要   |
| 収益目安     |                     | 倍率    |      |
| 交通       | 第二津波バス停より徒歩2分       |       |      |
| 校区       | 大宜味小学校<br>大宜味中学校    |       |      |

沖縄県知事免許 (10)第001575号

**(株)北部住宅サービス**

住所：沖縄県名護市大東3-22-26 沖商ハイツ

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝祭日 年末年始 ゴールデンウィーク

TEL：0078-60159-272590

FAX：0980-53-2243

HP：http://www.hokubujutaku.co.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21

