物件番号：576-169

**価格改定しました！【伊良部長浜】633坪の土地です！事業用地としていかかでしょうか☆お気軽にお問い合わせください！**

【周辺地図】

〇建築条件なし

※土地2筆①②セット販売です。
①1508番→865.00㎡（261.66坪）
②1507番→1230.00㎡（372.07坪）

※新価格3,170万円（価格改定日2020年03月19日）【旧価格4,750万円（旧価格公表日2019年11月）】

| 種別 | 売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 宮古島市伊良部長浜 | | |
| 価格 | 3,170万円 | | |
| 坪単価 | 50,100円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | | | |

| 名称 | 伊良部字長浜（土地２筆） | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県宮古島市伊良部長浜‐１５０７‐ | | |
| 土地面積 | 2,095㎡(633.7坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 雑種地 | 地勢 | |
| 現況 | | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | % | 容積率 | % |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | |
| 接道状況 | 東側：角地 | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | ダキヤーバス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 結の橋小学校<br>結の橋中学校 | | |


沖縄県知事免許　(01)第005036号

**(株)謝花組**

**住所：沖縄県南城市大里稲嶺933番地1**

営業時間：09:00～17:00

定休日：土・日・祝・旧盆・年末年始・GW

**TEL：0078 - 60159 - 434039**

**FAX：098 - 943 - 1572**

HP：http://www.jahana.co.jp/


取引態様：一般

更新日：2024.05.17