

比屋根の高台に土地デマシタ。上物付き土地売買。価格調整相談にのります。現地待ち合わせ案内OK。

【周辺地図】



○建築条件なし

- ・地すべり危険箇所（イエローゾーン）
- ・既存道路3号道路（私道）・建物解体は買主負担
- ・所有権移転登記費用は買主負担
- ・現状引き渡し
- ・所有者への直接交渉はご遠慮下さい



種別	売土地		
地域	沖縄市比屋根		
価格	1,600万円		
坪単価	54,600円/坪		
保証金		手数料	594,000円
その他一時金			

名称	比屋根土地		
所在地	沖縄県沖縄市比屋根 7 - 2 4 - 3 0		
土地面積	970㎡(293.4坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	原野	地勢	傾斜地
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	70%	容積率	200%
私道負担	有(156.45㎡)	道路幅員	東 約4m
接道状況	一方道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	比屋根バス停より徒歩10分		
校区	比屋根小学校 美東中学校		

沖縄県知事免許 (02)第004444号

(同)LifeLabo

住所：沖縄県沖縄市海邦2-22-23 コーポラス大成102号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日

TEL：0078 - 60159 - 506521

FAX：098 - 993 - 7648

HP：-

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

