

沖縄市知花の大通り沿いに広い土地出ました！
 前面道路は交通量が多いので、店舗などにおすすめです！！



建築条件なし

契約終了後6ヶ月後以降に決済となります。
 現状での売買となります。
 一部敷地が軍用地に入っています。
 米軍の高さ制限区域に入っています。
 価格調整がんばります！



種別	売土地		
地域	沖縄市知花		
価格	2億円		
坪単価	498,300円/坪		
保証金	手数料	6,666,000円	
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市知花4丁目		
土地面積	1,326.93㎡(401.4坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	第二種住居
地目	宅地	地勢	
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	南西
接道状況		権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	白川バス停より徒歩9分		
校区	美里小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩27分		

沖縄県知事免許 (07)第002906号

(有)スマイル住宅

住所：沖縄県沖縄市南桃原4-31-33

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-358910

FAX：098-930-2215

HP：http://www.smile-jyutaku.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.15

