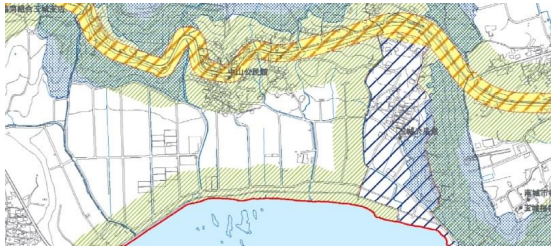
物件番号：631-624

**価格調整しました！1番1・2番1の合計2筆売地です。※用途地域：特定用途制限地域（居住環境保全地区）**

【周辺地図】

○建築条件なし



| 種別 | 売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 南城市玉城中山 | | |
| 価格 | 5,500万円 | | |
| 坪単価 | 62,500円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | 1,881,000円 |
| その他一時金 | | | |

| 所在地 | 沖縄県南城市玉城中山‐１‐１ | | |
|---|---|---|---|
| 土地面積 | 2,910.9㎡(880.54坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 未指定 |
| 地目 | 畑 | 地勢 | |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | |
| 接道状況 | | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 中山バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 玉城小学校<br>玉城中学校 | | |


沖縄県知事免許　(07)第002906号

**(有)スマイル住宅**

**住所：沖縄県沖縄市南桃原4-31-33**

営業時間：09:00～18:00　　定休日：日曜日

**TEL：0078 - 60159 - 358910**

**FAX：098 - 930 - 2215**

HP：http://www.smile-jyutaku.com/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.11