

【北中城村美崎全2区画 1号地】土地74.12坪♪建築条件なし!!好きなハウスメーカーにて建築可能♪現地での説明も可能ですのでご質問等お気軽にお問い合わせください♪

### 【周辺地図】



建築条件なし

- ・戸建て、マンションどちらがいいのかわからない
- ・住宅ローンが通るか不安
- ・返済額、初期費用の額を知りたい

などなど...不動産購入の不安、疑問をわかりやすくご説明致します  
資金計画や銀行の事前審査なども無料でご相談できますのでお気軽にお問い合わせください♪



| 種別     | 売土地                                                                                             |  |     |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|
| 地域     | 北中城村美崎                                                                                          |  |     |
| 価格     | 3,298万円                                                                                         |  |     |
| 坪単価    | 445,100円/坪                                                                                      |  |     |
| 保証金    |                                                                                                 |  | 手数料 |
| その他一時金 | ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。*<br>詳しくは担当者へご確認ください!!<br>無料資金計画・無料住宅ローン相談などご相談お待ちしております!! |  |     |

| 名称       | 北中城村美崎全2区画 1号地                |       |       |
|----------|-------------------------------|-------|-------|
| 所在地      | 沖縄県北中城村美崎 - 88 - 1            |       |       |
| 土地面積     | 245.05㎡(74.1坪)                |       |       |
| 引渡し      | 即時可                           |       |       |
| 都市計画     | 市街化区域                         | 用途地域  | 第一種住居 |
| 地目       | 宅地                            | 地勢    | 平坦    |
| 現況       | 更地                            | 建築条件  | 無     |
| 建蔽率      | 60%                           | 容積率   | 200%  |
| 私道負担     | 無                             | 道路幅員  | 西約17m |
| 接道状況     | 一方向                           | 権利    | 所有権   |
| セットバック面積 |                               | 国土法届出 | 不要    |
| 収益目安     |                               | 倍率    |       |
| 交通       | てだこ浦西駅より徒歩174分<br>美崎バス停より徒歩3分 |       |       |
| 校区       | 北中城小学校<br>北中城中学校              |       |       |

沖縄県知事免許(04)第003694号

株式会社南西エステート 仲介営業部

住所：沖縄県宜野湾市嘉数4丁目19番7 プレミアムコート宜野湾西2階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日（祝日除）

TEL：0078-60159-650152

FAX：098-923-0729

HP：http://www.nansei-estate.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

