物件番号:6468-605

## 【1号地】土地46.30坪!更地 建築条件なし!お好きなハウスメーカーにて建築可能 現地にてご説明も可能です イオンモール沖縄ライカムまで車で5分!ご質問等お気軽にお問い合わせください

【周辺地図】



建築条件なし



- ・戸建て、マンションどちらがいいのかわからない
- ・住宅ローンが通るか不安
- ・返済額、初期費用の額を知りたい

などなど…不動産購入の不安、疑問をわかりやすくご 説明致します

資金計画や銀行の事前審査なども無料でご相談できま すのでお気軽にお問い合わせください





ISTI EL STERRE				
種別	売土地			
地域	北中城村渡口			
価格	1,798万円			
坪単価	388,400円/坪			
保証金	手数料			
その他 一時金	詳しくは担当へご確認ください			

名称	北中城村渡口全 2 区画 1 号地			
所在地	沖縄県北中城村渡口 579			
土地面積	153.09㎡(46.3坪)			
引渡し	即時可			
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	地勢	平坦	
現況	更地	建築条件	無	
建蔽率	50%	容積率	160%	
私道負担	無	道路幅員	東 約3.8m	
接道状況	一方向	権利	所有権	
セットバック 面積	18.5㎡	国土法 届出	不要	
収益目安		倍率		
交通	てだこ浦西駅より徒歩156分 渡口バス停より徒歩3分			
校区	北中城小学校まで徒歩18分 北中城中学校まで徒歩18分			

沖縄県知事免許(04)第003694号

## 株式会社南西エステート 仲介営業部

住所:沖縄県宜野湾市嘉数4丁目19番7プレミアムコート宜野湾西2階

営業時間:10:00~19:00 定休日:水曜日(祝日除)

TEL: 0078 - 60159 - 650152

更新日: 2024.05.17

FAX: 098 - 923 - 0729

HP: http://www.nansei-estate.com/



取引態様:仲介