

【沖縄市桃原2丁目(全2区画)／1号地】☆美東小・沖縄東中区域☆  
提携銀行相談できます。付近物件もお探しの方は是非ハウステラまでご連絡ください♪

【周辺地図】



○建築条件なし

※不動産の購入がはじめての方へ  
ハウステラでは、お客様に合った物件情報を積極的に提供しております。  
住宅ローンのご相談はもちろん、建築費のことや物件のことでわからないことは、どんな些細なことでもお気軽にお尋ねください。  
あなたの大切な家づくりをサポートいたします。

■コロナウイルス感染対策  
※営業の入れ替え、スタッフの手洗い、アルコール消毒、マスク着用の推奨。  
※来客のアルコール消毒・ハンドタオル（使い捨て）や検温シートの設置を、お客様へご安心いただけるよう努めております。

■上記記載内容  
※本物件のサイトの構造上、一部記載事項で記載する必要があります。  
現況と相違する場合があります。詳細は弊社スタッフまでお問い合わせください。

■その他  
※駐車場あり  
※キッズスペースあり  
※近所や学校、道路やバスステーションに近接しています。  
※女性スタッフも勤務しております。  
※男性スタッフのみでの対応にご不便がある場合はお気軽にお申し付けください。  
※本物件に近接する他の物件や敷地も利用しております。  
※本物件に近接する他の物件や敷地も利用しております。  
※本物件に近接する他の物件や敷地も利用しております。

☆☆※売却物件も大歓迎中☆☆☆  
※売却査定しています！  
土壌・汚染・マシニング・収容物件・農地・軍用地など、なんでもお任せください！  
不動産売却に強いスタッフが丁寧に対応します。  
いつでも、お気軽にご相談ください！



| 種別     | 売土地                                                            |  |  |
|--------|----------------------------------------------------------------|--|--|
| 地域     | 沖縄市桃原                                                          |  |  |
| 価格     | 1,498万円                                                        |  |  |
| 坪単価    | 322,900円/坪                                                     |  |  |
| 保証金    | 手数料                                                            |  |  |
| その他一時金 | 契約時に、手付金と印紙が必要となります。<br>銀行保証料・手数料は銀行や物件により異なるため詳しくは担当者にお尋ねください |  |  |

| 名称       | ☆沖縄市桃原2丁目(全2区画) 1号地           |       |         |
|----------|-------------------------------|-------|---------|
| 所在地      | 沖縄県沖縄市桃原2-12-                 |       |         |
| 土地面積     | 153.53㎡(46.4坪)                |       |         |
| 引渡し      | 即時可                           |       |         |
| 都市計画     | 市街化調整区域                       | 用途地域  | 第一種低層   |
| 地目       | 宅地                            | 地勢    | 平坦      |
| 現況       | 更地                            | 建築条件  | 無       |
| 建蔽率      | 50%                           | 容積率   | 100%    |
| 私道負担     | 無                             | 道路幅員  | 南 約5.3m |
| 接道状況     | 一方道路                          | 権利    | 所有権     |
| セットバック面積 |                               | 国土法届出 | 不要      |
| 収益目安     |                               | 倍率    |         |
| 交通       | てだこ浦西駅より徒歩195分<br>泡瀬バス停より徒歩2分 |       |         |
| 校区       | 美東小学校まで徒歩3分<br>沖縄東中学校まで徒歩11分  |       |         |

沖縄県知事免許(01)第005280号

(株)ハウステラ 沖縄市本店

住所：沖縄県沖縄市上地3-2-20 3階

営業時間：09:00～19:00

定休日：第四水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-663500

FAX：098-932-0001

HP：https://housterra.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19

