

【辻2丁目土地】近隣商業地域・駐車場として賃貸中（7万円／月）・詳細はお気軽にお問合せください。

【周辺地図】



○建築条件なし

○現在駐車場として賃貸中です。詳細は担当者までお問合せ下さい。
○瑕疵担保責任免責
○売主の責めにきざない測量不備の場合、現況引渡

現地でのお待ち合わせ、お車での送迎どちらも対応可能です。
遠方の方にはWE B接客・WE B案内も行っております。

ご要望の方は事前にスタッフまでお申し付け下さい。

掲載物件のみならず、他物件のご紹介、保有物件の売却・有効活用等、
多角的なご相談を受け付けておりますので、
沖縄での物件探しの際には是非弊社にお声かけ下さい！
<https://www.pitat.com/shopDetail/naha.html>



種別	売土地		
地域	那覇市辻		
価格	2,750万円		
坪単価	892,900円/坪		
保証金			手数料
その他一時金			

名称	辻2丁目土地		
所在地	沖縄県那覇市辻2-20-35		
土地面積	101.81㎡(30.8坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	80%	容積率	400%
私道負担	無	道路幅員	南西 約7.2m
接道状況	約6.4m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	上之蔵バス停より徒歩4分		
校区	天妃小学校 上山中学校		

沖縄県知事免許 (01)第005534号

ピタットハウス那覇店 スターツ沖縄(株)

住所：沖縄県那覇市久茂地2-14-13 澄和NAHAビル（とわなはびる）

営業時間：10:00～18:00

定休日：毎週水曜・日曜

TEL：0078 - 60159 - 364939

FAX：098 - 866 - 9315

HP：<https://www.starts.co.jp/okinawa/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.02

