

城辺の市立砂川小学校まで徒歩約3分の土地です！現在は地目が畑のため、建物建築の際は農地法第5条申請許可が必要です。インギーマリンガーデン迄車で10分以内、宮古空港まで車で約16分ののどかな地域です。

【周辺地図】



建築条件なし

農地集落景観ゾーン
d.農地景観（高さ制限13m）

=====

宮古島での賃貸・売買については<アパマンショップ宮古島店/住宅情報センター(株)>まで！
ぜひ、弊社HP内の掲載物件もご確認下さい。
<https://www.jjc-kk.com/>



種別	売土地		
地域	宮古島市城辺砂川		
価格	770万円		
坪単価	34,800円/坪		
保証金	手数料		320,100円
その他一時金	・所有権移転費用 ・契約書貼付収入印紙		

所在地	沖縄県宮古島市城辺砂川 - 6 1 2 -		
土地面積	732㎡(221.4坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況	西側1号	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	砂川小前バス停より徒歩3分		
校区	砂川小学校まで徒歩2分 城東中学校まで徒歩35分		

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株) 宮古島店

住所：沖縄県宮古島市平良西里1107-7

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-892754

FAX：0980-74-2311

HP：<https://www.jjc-kk.com/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.21

