物件番号:776-319

## 伊良部島の長山港に隣接した海の見える土地です!宮古島や来間島が望め釣りスポットもすぐそばです!

## 【周辺地図】



建築条件なし

普通林に指定されており伐採届けが必要です 海岸地域景観(高さ制限7m) 津波災害警戒区域内 がけ条例





定休日:日曜日

種別	売土地		
地域	宮古島市伊良部池間添		
価格	5,885万円		
坪単価	160,100円/坪		
保証金		手数料	2,008,050円
その他 一時金	・所有権移転費用 ・契約書貼付収入印紙		

所在地	沖縄県宮古島市伊良部池間添 2279		
土地面積	1,216㎡(367.8坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	原野	地勢	傾斜地
現況		建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況		権利	所有権
セットバック 面積		国土法 届出	不要
収益目安		倍率	
交通	伊良部公民館前バス停より徒歩40分		
校区	伊良部島小学校まで徒歩59分 伊良部島中学校まで徒歩59分		

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株) 宮古島店

住所:沖縄県宮古島市平良西里1107-7

営業時間:10:00~18:00

TEL: 0078 - 60159 - 892754

更新日: 2024.05.01

FAX: 0980 - 74 - 2311 HP: https://www.jjc-kk.com/



取引態様:仲介