

大型商業施設、コンビニへのアクセス良好
アパート用地や分割して分譲地としてもオススメです
大浜小学校徒歩6分 大浜中学校徒歩5分
お気軽にお問い合わせ下さい。

【周辺地図】



○建築条件なし

南西側道路が建築基準法の道路ではないため建蔽率緩和の敷地（角地）にはあたりません。
上記土地面積は登記簿上の地積447.6㎡から一部分割後の面積となります。



種別	売土地		
地域	石垣市大浜		
価格	3,920万円		
坪単価	300,400円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

所在地	沖縄県石垣市大浜 - 4 3 - 9		
土地面積	431.28㎡(130.5坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	南東 約10m
接道状況	南東側公道幅員約10m間口約18m／ 南西側公道幅員約4m間口約21.5m		権利
セットバック面積		国土法届出	所有権
収益目安		倍率	不要
交通	大浜バス停より徒歩1分		
校区	大浜小学校 大浜中学校		

沖縄県知事免許 (07)第002726号

住宅情報センター(株)アパマンショップ石垣島店

住所：沖縄県石垣市平得58-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078 - 60159 - 020899

FAX：0980 - 88 - 6969

HP：http://www.jjc-ishigaki.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.04.22

