

アパート用地や分割して分譲地にもおススメです！
目の前が公園です
いつでも散策が楽しめます！！

【周辺地図】



建築条件なし

アパート用地や分割して分譲地にもおススメです！
目の前が公園です
いつでも散策が楽しめます！！

北側道路は都市計画道路(3-4-6)として整備されており、
現在敷地の約150㎡が道路の一部となっています。
今後石垣市が該当部分を買取をする予定です。
(買取分、地積が減少します。)

農業振興地域外、農業法第5条1項の規定による許可が必要で
ず。



種別	売土地		
地域	石垣市登野城		
価格	2億円		
坪単価	461,100円/坪		
保証金	手数料		
その他一時金			

所在地	沖縄県石垣市登野城 1040		
土地面積	1,434㎡(433.8坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	畑	地勢	
現況		建築条件	無
建蔽率	50%	容積率	100%
私道負担	無	道路幅員	北側約16m
接道状況	北側公道幅員約16m、間口約45m	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	バラビドーバス停より徒歩10分		
校区	登野城小学校 石垣第二中学校		

沖縄県知事免許 (07)第002726号

住宅情報センター(株)アパマンショップ石垣島店

住所：沖縄県石垣市平得58-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-020899

FAX：0980-88-6969

HP：http://www.jjc-ishigaki.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.04.22

