

全③区画 ③号地 糸満市新垣に約61坪の売土地出ました 住宅建築用地にオススメ 更地、建築条件なし!!! 買うのも売るのもNice不動産 お問い合わせは098-877-0713

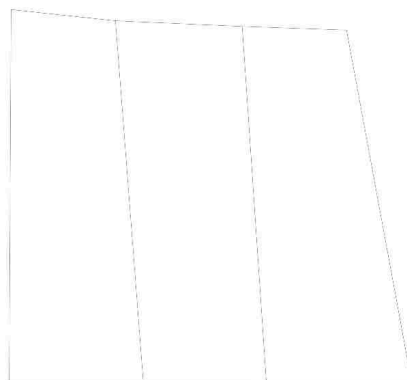
【周辺地図】



○建築条件なし

ほとんどの方が人生で一度きりの大きな買い物。  
そんな責任のある買い物だからこそ、お客様を「幸せ」にも「不幸せ」にもできてしまう。。。  
どうせ買うなら「幸せ」になってほしい。  
そこで、私たちは、お客様の人生を預かる気持ちで、お客様にあった100%の物件をご紹介します！  
営業マンなんてみんな一緒？いえ、弊社にいらっしゃれば、それが覆ります。  
ぜひ、マイホームをお探しの方は、ご連絡お待ちしております。

※御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について  
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。



| 種別     | 売土地             |     |  |
|--------|-----------------|-----|--|
| 地域     | 糸満市新垣           |     |  |
| 価格     | 1,198万円         |     |  |
| 坪単価    | 210,200円/坪      |     |  |
| 保証金    |                 | 手数料 |  |
| その他一時金 | 詳細は担当者へご確認ください♪ |     |  |

| 名称       | 売土地 糸満市新垣 3号地 全3区画 ③号地 糸満市新垣に約61坪の売土地出ました 住宅建築用地にオススメ 更地、建築条件なし!!! 買うのも売るのもNice不動産 |       |         |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| 所在地      | 沖縄県糸満市新垣 - 158 -                                                                   |       |         |
| 土地面積     | 188.33㎡(57坪)                                                                       |       |         |
| 引渡し      | 即時可                                                                                |       |         |
| 都市計画     | 非線引                                                                                | 用途地域  | 無指定     |
| 地目       | 宅地                                                                                 | 地勢    | 平坦      |
| 現況       | 更地                                                                                 | 建築条件  | 無       |
| 建蔽率      | 60%                                                                                | 容積率   | 200%    |
| 私道負担     | 無                                                                                  | 道路幅員  | 南 約4.8m |
| 接道状況     | 一方                                                                                 | 権利    | 所有権     |
| セットバック面積 |                                                                                    | 国土法届出 | 不要      |
| 収益目安     |                                                                                    | 倍率    |         |
| 交通       | 赤嶺駅より徒歩152分<br>新垣バス停より徒歩6分                                                         |       |         |
| 校区       | 真壁小学校まで徒歩24分<br>三和中学校まで徒歩24分                                                       |       |         |

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：https://www.nice-fudousan.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.20

