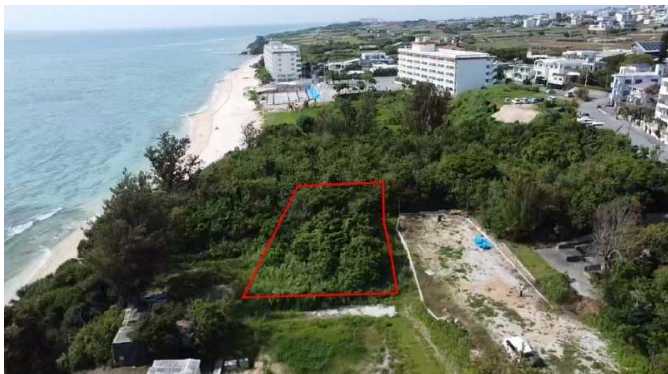


白い砂浜に透き通った海が広がるビーチまで散歩感覚で行ける距離です♪ビーチではブライダルフォトなどの撮影が多く見受けられます！資材置き場や駐車場用地などの利用は可能となっております！



建築条件なし

建築基準法上の道路に接道していない為、建築不可となります。  
開発許可申請要す。  
農地転用許可申請要す。

「正直」「親切」「感謝」をモットーに！  
空き家コンサルタントや行政書士等の資格をもったスタッフがご相談を承ります！  
読谷村の大湾シティ近くに事務所を構えておりますので是非お立ち寄りください！  
土日祝日も元気に営業しております！



NO IMAGE

| 種別     | 売土地                                  |     |  |
|--------|--------------------------------------|-----|--|
| 地域     | 読谷村都屋                                |     |  |
| 価格     | 4,980万円                              |     |  |
| 坪単価    | 286,900円/坪                           |     |  |
| 保証金    |                                      | 手数料 |  |
| その他一時金 | 売買契約時に手付金が必要となります！詳しくお気軽にお問い合わせください！ |     |  |

| 所在地      | 沖縄県読谷村都屋                   |       |       |
|----------|----------------------------|-------|-------|
| 土地面積     | 574m <sup>2</sup> (173.6坪) |       |       |
| 引渡し      | 応相談                        |       |       |
| 都市計画     | 非線引                        | 用途地域  | 未指定   |
| 地目       | 畑                          | 地勢    | 平坦    |
| 現況       | 更地                         | 建築条件  | 無     |
| 建蔽率      | 60%                        | 容積率   | 200%  |
| 私道負担     | 有                          | 道路幅員  | 西 約2m |
| 接道状況     | 一方道路                       | 権利    | 所有権   |
| セットバック面積 |                            | 国土法届出 | 不要    |
| 収益目安     |                            | 倍率    |       |
| 交通       | 診療所バス停より徒歩5分               |       |       |
| 校区       | 読谷小学校<br>読谷中学校             |       |       |

沖縄県知事免許(01)第005579号

**三ツ星不動産 株式会社**

住所：沖縄県読谷村比謝485番地 ピオニエーレ101

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-171426

FAX：098-988-5372

HP：<https://mitsuboshi-okinawa.com/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.25

