

上地4丁目【中の町地区土地区画整理事業】仮換地指定通知令和6年3月頃予定！対象地（1ブロックエリア）令和11年工事着手予定！お気軽にお問い合わせください(^\_^)

【周辺地図】



建築条件なし

従前面積：734.71㎡（222.24坪）換地地積：534㎡（161.53坪）予定  
 ・工事の状況次第では換地地積に微調整有り  
 ・掲載の売買価格は予定換地地積で算出。

対象地には旧借地権付き建物3戸有り。現在、入居中！



種別	売土地		
地域	沖縄市上地		
価格	8,050万円		
坪単価	500,000円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金			

名称	中の町地区土地区画整理事業		
所在地	沖縄県沖縄市上地 4 1 5 3		
土地面積	534㎡(161.53坪)		
引渡し	即時可		
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	地勢	傾斜地
現況	上物あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	
接道状況	一方道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	胡屋バス停より徒歩6分		
校区	中の町小学校 コザ中学校		

沖縄県知事免許 (01)第004803号

(株)DELL Co., Ltd

住所：沖縄県沖縄市中央1-10-7 中央卸市場 2階

営業時間：10:00～19:00

定休日：-

TEL：0078-60159-322402

FAX：098-923-0191

HP：<https://www.dell-okinawa.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.04.22

