物件番号：872-1345

**★価格改定☆南風原町大名に土地情報出ました♪建築プランもご提案可能です！！**
**マイホーム、駐車場、倉庫など用途は多数！南風原イオン・南風原北ＩＣまでの利便性もGOOD！！**

【周辺地図】

○建築条件なし

◆前面道路：町道10号線

◇周辺環境◇
・サザンプレックスまで徒歩11分(約860m)
・イオン南風原店まで徒歩13分(約1000m)
・セブン-イレブン 南風原新川店まで徒歩17分(約1340m)
・沖縄県立南部医療センター・こども医療センターまで徒歩18分(約1390m)
・南風原町立北丘小学校まで徒歩19分(約1470m)
・丸大 南風原店まで徒歩24分(約1860m)
・南風原町立南風原中学校まで徒歩29分(約2320m)

◆ご家族お揃いでお気軽にお越しください♪
キッズスペース・店舗前に駐車場5台完備♪
お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます♪

◆お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。

※家にいながら相談・商談が可能※
☆不動産に関する相談を自宅から簡単にオンライン来店☆
◆メリット◆
☆コロナ禍で外出を控えているお客様
☆リラックスできる環境で気軽にプロに相談できる
☆店舗までの移動時間の短縮、交通費が削減
☆お互いの顔を見ながら会話する事で、
・スタッフの人柄
・お客様のお悩み等が伝わり易く円滑なコミュニケーションが可能。

| 種別 | 売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 南風原町大名 | | |
| 価格 | 650万円 | | |
| 坪単価 | 331,700円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | お家探しの前に資金計画を立てたい方、住替えをお考えの方<br>他社で断られた方…<br>一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！ | | |

| 名称 | 【☆価格改定☆】南風原町大名　売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県南風原町大名‐７３‐３ | | |
| 土地面積 | 64.81㎡(19.6坪) | | |
| 引渡し | 即時可 | | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | ひな段 |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | 南 約11.7m |
| 接道状況 | あり 間口8.9m | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 新川営業所バス停より徒歩13分 | | |
| 校区 | 北丘小学校まで徒歩17分<br>南風原中学校まで徒歩29分 | | |


国土交通大臣免許　(02)第009251号
**ハウスドゥ　サンパーク通り浦添　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ**
**住所：沖縄県浦添市城間4-6-2**
営業時間：10:00～19:00　定休日：水・年末年始
**TEL：0078 - 60159 - 718965**
**FAX：098 - 876 - 5456**
HP：https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/


取引態様：仲介
更新日：2024.05.21