

八重瀬町富盛の閑静な住宅街に300坪近くの大きさの売土地出ました！

【周辺地図】



建築条件なし

緑に囲まれた山の上からの眺めが見渡せる。また毎年花見も開催されている八重瀬公園まで徒歩約5分の立地ですので、自然を感じながらのびのびと生活ができます。20年、アットホームな暮らしにもご活用いただけます。

- ・周辺環境
- ・八重瀬分館まで徒歩約5分(約400m)
- ・ローソン南都工業高校前店で徒歩約5分(約400m)
- ・Jマートくしやままで徒歩約5分(約300m)
- ・道の駅やまぎまで徒歩約5分(約300m)
- ・サンエー八重瀬シティまで徒歩約5分(約400m)
- ・南風原南まで徒歩約15分(約600m)

～ご購入までの流れ～

ご相談：お客様の希望条件、ぜひお気軽にご相談エージェントへお申し付けください。

資金計画：住宅ローン事前審査：お客様に応じた必要な資金を把握し、適切な資金計画を立てることで、無理のない具体的なシミュレーションを行うことができます。

物件選定：現地内覧：いよいよ物件ツアーの始まりです！実際に物件をご内覧いただき、ご家族の住みだ後のイメージをお持いただけます。

お申し込み：お申し込みいただいた物件が見つかりましたら、購入申込書を無事提出へお届けします。売主様と条件交渉、契約内容の確認を行います。

契約：重要事項の説明：引渡先とトラブル防止のため、事前に物件や契約の内容をしっかりと確認いただけます。重要契約が完了しましたら、住宅ローンや火災保険等のお申込みまでお任せいたします。

残代金支払い：引渡先へ引渡しに持ちこたえ引越します！その後のアフターサポートもぜひハウスドゥへお任せください。

リフォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン(借換・ネットバンク)受付等、サポート体制も万全です。



| | | | |
|--------|--|--|-----|
| 種別 | 売土地 | | |
| 地域 | 八重瀬町富盛 | | |
| 価格 | 4,981万円 | | |
| 坪単価 | 169,900円/坪 | | |
| 保証金 | | | 手数料 |
| その他一時金 | ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。 | | |

| | | | |
|----------|-------------------------------|-------|--------|
| 名称 | 八重瀬町富盛 売土地 | | |
| 所在地 | 沖縄県八重瀬町富盛 498 | | |
| 土地面積 | 969.37㎡(293.2坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 現況 | 古家あり | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | 北西 約4m |
| 接道状況 | 間口約4.0m | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 儀保駅より徒歩148分 第二富盛バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 新城小学校まで徒歩15分 東風平中学校まで徒歩29分 | | |

国土交通大臣免許 (02)第009251号

ハウスドゥ サンパーク通り浦添 (株) R - J A P A N

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078-60159-718965

FAX：098-876-5456

HP：<https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

