

**価格変更 国道58号にアクセス良好！天久ドライビングスクール隣接、天久りょうぼうも徒歩圏内 病院、コンビニ等商業施設が充実している好立地！現在売主様居住中ですが、売主負担で建物解体・更地渡し可能です！**

【周辺地図】



角地 建築条件なし

※購入相談会同時開催中/  
 住宅ローン  
 個人限度額や自分に合った支払い額を知りたい方  
 お家探しの前に資金計画を立てたい方、住居入をお考えの方  
 他社で断られた方...  
 一度ご相談ください。専門スタッフがわかりやすくご説明します！！  
 ご家族お揃いでお気軽にお越しください  
 キッズスペース・店舗様に駐車場3台完備  
 お子様連れのお客様も安心して、物件探しをご相談頂けます  
 お客様のご要望に応じた物件をまとめてご案内する物件ツアーも開催しております。  
 家にいながら相談・商談が可能  
 不動産に関する相談を自宅から簡単にオンライン来店  
 メリット  
 コロナ禍で外出を控えているお客様  
 リラックスできる環境で気軽に orally 相談できる  
 店舗までの移動時間の短縮、交通費が削減  
 お互いの顔をしながら会話する事で、  
 スタッフの人格  
 ・お客様のお悩み等が伝わり易く円滑なコミュニケーションが可能。



種別	<b>売土地</b>		
地域	<b>那覇市天久</b>		
価格	<b>3,780万円</b>		
坪単価	912,000円/坪		
保証金			手数料
その他一時金	ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携		

名称	【改めて価格改定しました】那覇市天久（古家付き） 売土地		
所在地	沖縄県那覇市天久 1061		
土地面積	136.98㎡(41.45坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
地目	宅地	地勢	平坦
現況	古家あり	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	200%
私道負担	無	道路幅員	北約4.1m
接道状況	公道	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	第一天久バス停より徒歩2分		
校区	曙小学校まで徒歩15分 安岡中学校まで徒歩23分		

国土交通大臣免許 (02)第009251号

**ハウズドゥ サンパーク通り浦添 (株)R - JAPAN**

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00

定休日：水・年末年始

TEL：0078-60159-718965

FAX：098-876-5456

HP：<https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.20

