物件番号：901-1105

浦添市港川に売土地でました★建築条件無し！！オシャレなカフェが建ち並ぶ港川外人住宅すぐ近く♪ 店舗or居住用、お好きな用途で♪ 国道58号線に近くアクセスも良し◎

【周辺地図】

○分筆可 ○建築条件なし

※ 前面道路は公衆用道路となり共有持分となります。

≪周辺施設情報≫
・港川小学校まで徒歩５分
・港川中学校まで徒歩6分
・タウンプラザかねひで 牧港58市場まで車で3分
・浦添りうぼうまで車で5分
・メイクマン 浦添本店まで車で5分
・マックスバリュ伊祖店まで車で５分
・ファミリーマート ５８号浦添港川店まで徒歩5分
・ローソン 浦添牧港一丁目まで徒歩6分
・浦添城間郵便局まで車で4分

残り2区画となります。
2区画まとめて購入もご相談可能です！

種別	売土地		
地域	浦添市港川		
価格	2,700万円		
坪単価	792,500円/坪		
保証金		手数料	
その他一時金	【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金 【決済・引渡時】司法書士手数料+固定資産税日割り 【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

名称	【建築条件なし】浦添港川土地		
所在地	沖縄県浦添市港川２－９－７		
土地面積	112.45㎡(34.07坪)		
引渡し	応相談		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	地勢	平坦
現況	更地	建築条件	無
建蔽率	60%	容積率	150%
私道負担	無	道路幅員	北西 約4m
接道状況	一方道路	権利	所有権
セットバック面積		国土法届出	不要
収益目安		倍率	
交通	港川バス停より徒歩4分		
校区	港川小学校		

沖縄県知事免許　(2)第004852号

ＬＩＸＩＬ不動産ショップ　木立(コダチ)

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
※事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ♪

TEL：0078 - 60159 - 422981

FAX：098 - 995 - 8001

HP：https://kodachi-house.jp/

取引態様：売主

更新日：2024.05.24