物件番号：901-1128

**建築条件ナシ　　売土地・全2区画【南城市大里字嶺井_2号地】36.10坪の住宅用地！スーパーまで徒歩圏内で住みやすい環境です！LIXIL不動産ショップKODACHIへご相談ください!**

【周辺地図】

〇建築条件なし

不動産購入をご検討されていましたらぜひお気軽にご相談ください。
ローンでご不安なことも全てお任せください。
フラット35から、鹿児島銀行・沖縄銀行・琉球銀行・ＪＡなど、
お客様にあった金融機関へスタッフがお取次ぎしながら全力でサポートさせていただきます。
＼LIXIL不動産ショップ 株式会社木立
那覇店へお気軽にお問い合わせくださいませ／

土地面積：119.34㎡
土地権利：所有権
都市計画：非線引区域
用途地域：指定無
地　　目：宅地
現　　況：更地

| 種別 | 売土地 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 南城市大里嶺井 | | |
| 価格 | 1,498万円 | | |
| 坪単価 | 415,000円/坪 | | |
| 保証金 | | 手数料 | |
| その他一時金 | 【契約時】契約書貼付用の収入印紙+手付金<br>【決済・お引渡し時】司法書士手数料+仲介手数料<br>【ローン利用の場合】ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税 | | |

| 名称 | 【全２区画】南城市大里字嶺井＿２号地 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県南城市大里嶺井‐８４‐ | | |
| 土地面積 | 119.34㎡(36.1坪) | | |
| 引渡し | 応相談 | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | |
| 現況 | 更地 | 建築条件 | 無 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 私道負担 | 無 | 道路幅員 | 北西 約4m |
| 接道状況 | | 権利 | 所有権 |
| セットバック面積 | | 国土法届出 | 不要 |
| 収益目安 | | 倍率 | |
| 交通 | 与那原町役場入口バス停より徒歩11分 | | |
| 校区 | 大里北小学校まで徒歩10分<br>大里中学校まで徒歩30分 | | |


沖縄県知事免許　(2)第004852号

**ＬＩＸＩＬ不動産ショップ　株式会社木立(コダチ)**

住所：沖縄県那覇市金城5-16-5 ステーション101B-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：祝日
※事前予約があれば営業時間外、定休日でもご相談可能です。お気軽にご連絡くださいませ♪

TEL：0078 - 60159 - 422981

FAX：098 - 995 - 8001

HP：https://kodachi-house.jp/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.10