

戸建ての賃貸！ワンちゃん、相談可能 個室が4つ 14帖の広々LDK 部屋割り多くて、使い方は工夫次第 屋根付き駐車場！2台無料 2階のベランダは南向きで約13帖の広さ！布団干しなどたっぷり使えます！

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング  
和室有り 出窓 庭付き  
鉄筋(RC造) ペット可 駐車場あり  
駐車場2台以上

ペット条件：応相談（室内犬）  
室内写真は、2020年2月撮影。  
間取り図、写真が現況と異なる場合は現況を優先とします。  
エアコンは設備ではありません。  
広々約14帖LDK！部屋割りも多く、使い方は工夫次第！南向きの大きなベランダ！  
住宅地にあり静かな環境！石嶺駅（徒歩約15分）首里駅（車7分）浦西駅（車6分）  
24時間安心サポート（衛生費）：1,000円 / 月額  
浄水器リース：1,540円（税込） / 月額  
総合安全保険：20,000円 / 契約時、2年更新。  
保証会社加入料（または のどちらか）：  
月額総賃料 × 50%：契約時65,500円 / 毎年、月額賃料の10%支払い  
月額総賃料 × 70%：契約時91,700円 / 初回のみ  
消費除菌施工：13,200円（税込） / 契約時のみ  
防犯防炎用品：8,580円（税込） / 契約時のみ  
仲介手数料：143,000円（税込） / （月額家賃）の1ヶ月分 × 消費税。契約時のみ  
契約金概算約641,300円 -  
ペット飼育の場合は、ペット保証金（家賃1か月分）が追加が必要



種別	貸一戸建て		
地域	西原町幸地		
家賃	130,000円		
共益費	衛生費	1,000円	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	3台目は要現地確認（奥行制限有）
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	641,300円
その他一時金	24時間安心サポート（衛生費）：1,000円 / 月額 浄水器リース：1,540円（税込） / 月額 保証会社、火災保険 加入必須（金額は備考欄をご確認下さい）		

名称	浦崎氏戸建		
所在地	沖縄県西原町幸地 9 7 4 1		
築年	1986年12月(築37年)		
階建て	2階建て		
入居日	応相談	専有面積	85.24㎡(25.8坪)
間取り	4 LDK(和6 / 洋6・6・6 / LDK 14.4)		
交通	石嶺駅より徒歩15分 幸地ハイツ入口バス停より徒歩4分		
校区	坂田小学校まで徒歩30分 西原中学校まで徒歩32分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン	バス・トイレ別	トイレ2カ所
	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
床下収納	下駄箱	インターネット対応	インターネット無料
	モニター付きインターホン	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗濯洗面化粧台 クローゼット オートロック プロパンガス

沖縄県知事免許 (8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30 ~ 17:30

定休日：日・祝日・年末年始・GW・旧盆

TEL : 0078 - 60159 - 501898

FAX : 098 - 884 - 3798

HP : <http://www.chintai-okinawa.jp>

取引態様：専任

更新日：2024.09.17

