物件番号：7097-1638

コザ高近く！★戸建賃貸出ました★1階4LDK＋2階2LDK♪お庭付き＆広々駐車場！1F・2F：キッチン・トイレ・バスあり(^^♪2世帯住宅・法人様社宅用におススメ(^^)/お気軽にお問い合わせ下さい。

【間取り図】

◯2階以上 ◯和室有り ◯二世帯向き
◯庭付き ◯ルーフバルコニー
◯鉄筋(RC造) ◯ペット可 ◯保証人代行
◯ルームシェア可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

ペット条件：ペットの屋内外での飼育相談可能
※3kg超多予定です☆

＜月額賃料＞
・家賃：250,000 円
※自治会組合代行手数料

【賃料合計：250,000 円】

＜初期費用＞
・仲介手数料：275,000 円
・敷金：250,000 円
・礼金：0 円
・1ヶ月分家賃：計：250,000 円
・家賃保証会社料：75,000 円※
・保険加入料：要見積もり
・日割家賃

【合計：850,000円～】

＜その他費用＞
・再契約事務手数料：100,000円＋税（2年）

【申込時に必要な書類】
・身分証
・収入確認書類(各所設なし)
※自宅訪の方は、納税証明書の提出が必要になる場合がございます。

法人契約の場合
・会社概要
・登記の登記簿謄本
・会社の印鑑証明書
・代表者の印鑑証明書
・入金者の身分証明書
など・・・・

＝＝＝＝その他お知らせ事項＝＝＝＝
・お申込みは先着順となっております。他のお客様からお申込みが入っていた場合はご紹介不可となる場合がございますので、予めご了承くださいます。
・本品名も場合は内覧できない場合がございます。

無理なご連絡やしつこい営業などは致しませんので、お気軽にお問い合わせください"♡" ヾ(ノ^^〜)
お問い合わせお待ちしております☆

種別	**貸一戸建て**		
地域	**沖縄市大里**		
家賃	**250,000円**		
共益費		衛生費	
駐車場	3台 / 無料	駐車場備考	3台～5台駐車可能
敷金	250,000円	礼金	
手数料	1.1ヶ月	初期費用	850,000円
その他一時金	■賃貸契約時 ◦家賃保証料：75,000円 ※全保連（30%） ◦火災保険加入 ※要見積もり		

名称	Ｏｃｅａｎ　ｈｉｌｌ　ｇａｒｄｅｎ		
所在地	沖縄県沖縄市大里１‐２０‐２６		
築年	1976年12月(築47年)		
階建て	2階建て		
入居日	応相談	専有面積	191.93㎡(58.1坪)
間取り	4 LDK(和 6・8 / 洋 6.07・6.15 / LDK 12.9)		
交通	コザ高校前バス停より徒歩4分		
校区	宮里小学校 宮里中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	110,000円

設備	システムキッチン	バス･トイレ別	トイレ2カ所	洗髪洗面化粧台
	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン	クローゼット
床下収納	下駄箱	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	オール電化	室内洗濯機置き場	プロパンガス	コンロ2口以上

沖縄県知事免許(02)第004494号

(株)ホーム２１トラスト不動産　中部営業所

住所：沖縄県沖縄市比屋根1-16-9

営業時間：09:00～18:00　　定休日：日曜日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 183682

FAX：098 - 989 - 4987

HP：http://www.home21trust.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.20