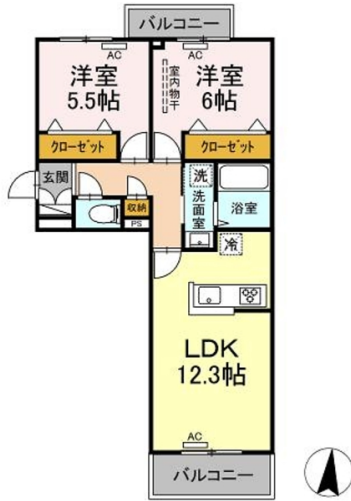


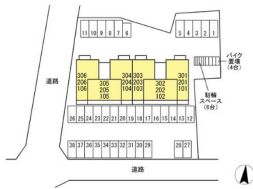
セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなど充実しているので安心して生活できます。共用部には宅配ボックスを備え付けているため、対面で荷物を受け取る必要がありません(^ ^)またペット可物件です。

【間取り図】



2階以上 フローリング  
鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 駐車場あり

収納はシューズボックス・クロゼットなど豊富なので、広々と空間を利用することも可能です。セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなど充実しているので安心して生活できます。宅配ボックス付きですので時間を気にせず荷物受け取りができます。化粧品やスタイリング剤などをまとめて出し入して、サッと身支度を整えられる独立洗面台を採用しています。入浴時間がバラバラな家族には、追い焚き機能付のお風呂が役立ちます。ダニなども気にならないフローリングの快適な物件です。角部屋は2面に窓が配置されているため、複数の方角から日光を採り入れることができます。暑い夏、寒い冬には必須のエアコンが付いています。憧れの新築物件で、安心便利な日々を送ってみてはいかがでしょうか。照明を貰わなくて済む照明付きの物件です。インターネット有り物件、生活に役立ち調べものラクラク(^ ^) 初回保証料 35000円、月額保証料 1% + 800円/月 その他商品あり



| 種別     | 貸マンション                                      |       |                          |
|--------|---------------------------------------------|-------|--------------------------|
| 地域     | 読谷村大湾                                       |       |                          |
| 家賃     | 95,000円                                     |       |                          |
| 共益費    | 8,500円                                      | 衛生費   |                          |
| 駐車場    | 1台 / 3,300円                                 | 駐車場備考 | 駐車場も別途仲介手数料がかかります 二台目相談可 |
| 敷金     | 0ヶ月                                         | 礼金    | 1.5ヶ月                    |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                       | 初期費用  |                          |
| その他一時金 | 鍵交換代：9900円<br>室内清掃費用：77000円<br>初回保証料：35000円 |       |                          |

| 名称           | D - ROOM 読谷ヒルズ              |           |               |
|--------------|-----------------------------|-----------|---------------|
| 所在地          | 沖縄県読谷村大湾 - 5 3 1 - 1 0      |           |               |
| 築年           | 新築 2024年5月(築0年)             |           |               |
| 所在階数         | 2階 / 3階建                    |           |               |
| 入居日          | 2024年06月04日                 | 専有面積      | 57.03㎡(17.3坪) |
| 間取り          | 2 LDK(洋 6.0・5.5 / LDK 12.3) |           |               |
| 交通           | 浦添前田駅より徒歩226分               |           |               |
| 校区           |                             |           |               |
| 契約期間         | 更新・2.0年                     | 更新料       | 95,000円       |
| 設備           | システムキッチン                    | カウンターキッチン | バス・トイレ別       |
|              | 温水洗浄便座                      | 浴槽        | ガス衣類乾燥機       |
| クロゼット        | ウォークインクロゼット                 | インターネット対応 | インターネット無料     |
| モニター付きインターホン | エレベーター                      | オール電化     | 室内洗濯機置き場      |
|              |                             |           | オートロック        |
|              |                             |           | BS            |

国土交通大臣免許(03)第008091号

住まいの S E I K A 沖縄店

住所：沖縄県那覇市泉崎1-12-15 Unufaビル2階

営業時間：10:00～19:00

定休日：定休日 年末年始

TEL：0078-60159-065802

FAX：098-860-2149

HP：https://sumainoseika.jp/ja/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.07

