

収納はクロゼット・シューズボックスなど豊富なので、衣類や履き物の整理がしやすく便利です！室内設備は洗面所独立・浴室乾燥機などが揃っており、充実しています！管理人が巡回するマンションです(^o^)

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き  
フローリング 鉄筋(RC造)  
即入居可 ペット可 駐車場あり  
自転車専用駐車場

荷物を注文する時に時間を気にしなくてよくなる宅配ボックスを共用部に備えています。セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなどを備え付けているので安心して暮らせます。収納はシューズボックス・クロゼットなど豊富なので、広々と空間を利用することも可能です。室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立などが揃っているので、快適に過ごしやすいお部屋になります。駅から徒歩6分に立地する物件です。賃料11.5万円の物件です。インターネット有りのお住まいで、パソコンを使う方にオススメ。駐輪場付きの物件です。インターネットが無料であるため、リモートワークを行うためにネットを多く利用する方にもおすすめです。高いニーズのある、フローリングが嬉しいマンションです。敷地内駐車場に空きありなので、車のいたずらにも違いにくいです(\*´▽`\*)  
初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月その他商品あり



|        |  |       |                         |
|--------|--|-------|-------------------------|
| 種別     | 貸マンション                                       |       |                         |
| 地域     | 那覇市松山  |       |                         |
| 家賃     | 115,000円                                     |       |                         |
| 共益費    | 8,500円                                       | 衛生費   |                         |
| 駐車場    | - / 13,200円                                  | 駐車場備考 | 駐車場も別途仲介手数料がかかります 2台目不可 |
| 敷金     | 0ヶ月  | 礼金    | 1ヶ月                     |
| 手数料    | 1.1ヶ月  | 初期費用  |                         |
| その他一時金 | 鍵交換代：16500円<br>室内清掃費用：66000円<br>初回保証料：35000円 |       |                         |

|              |                               |           |               |         |
|--------------|-------------------------------|-----------|---------------|---------|
| 名称           | N - F L A T m a t s u y a m a |           |               |         |
| 所在地          | 沖縄県那覇市松山2 12 8                |           |               |         |
| 築年           | 新築 2023年10月(築0年)              |           |               |         |
| 所在階数         | 8階 / 8階建                      |           |               |         |
| 入居日          | 即時可                           | 専有面積      | 40.18㎡(12.2坪) |         |
| 間取り          | 1LDK(洋4.5 / LDK10.9)          |           |               |         |
| 交通           | 美栄橋駅より徒歩6分                    |           |               |         |
| 校区           |                               |           |               |         |
| 契約期間         | 更新・2.0年                       | 更新料       | 115,000円      |         |
| 設備           | システムキッチン                      | カウンターキッチン | バス・トイレ別       | 洗髪洗面化粧台 |
|              | 温水洗浄便座                        | 浴槽        | ガス衣類乾燥機       | エアコン    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                  | インターネット対応 | インターネット無料     | オートロック  |
| モニター付きインターホン | エレベーター                        | オール電化     | 室内洗濯機置き場      | 浴室乾燥機   |

国土交通大臣免許(03)第008091号

住まいのSEIKA沖縄店

住所：沖縄県那覇市泉崎1-12-15 Unufaビル2階

営業時間：10:00～19:00

定休日：定休日 年末年始

TEL：0078-60159-065802

FAX：098-860-2149

HP：https://sumainoseika.jp/ja/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.25

