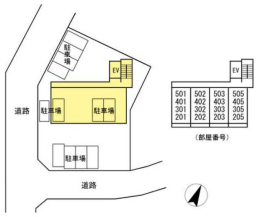
物件番号：10989-660

身支度にもお使いいただける、独立洗面所がある物件です。セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなど充実しているので、防犯対策も です。2駅利用可能な物件なので行動範囲も広がります(^^)

【間取り図】

◯2階以上 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造)

共用部には宅配ボックスが備え付けられているため、好きなタイミングで荷物を受け取ることができます。セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなど充実しているので安心して生活できます。収納はクロゼット・シューズボックスなど豊富なので、広々と空間を利用することも可能です。浴室と切り離されているので湿気に悩まされることがなくなる独立洗面台を備えております。お早めのご案内が可能な物件となっておりますので、内見のご予約お待ちしております。こちらは初期費用をカードでお支払いいただける物件です。こちらは賃料7.8万円の物件です。防犯意識の高いお客様からのニーズがある、防犯カメラ付きの物件です。暑い日でも寒い日でも、エアコンのある物件なら安心です。フローリング仕様の物件です。インターネットが無料であるため、インターネット回線の工事が不要で仕事や家事で忙しい方にも好都合な物件です(^_^)
初回保証料３５０００円、月額保証料賃料等総額の１％＋８００円/月その他商品あり



種別	**貸マンション**		
地域	**那覇市上之屋**		
家賃	**81,000円**		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	台数制限有り。空き状況をご確認ください。
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	鍵交換代：9900円 室内清掃費用：55000円 初回保証料：35000円 ICロック電池(初回)：2200円		

名称	黄金森ガーデンII		
所在地	沖縄県那覇市上之屋１‐１５‐２		
築年	2017年3月(築7年)		
所在階数	2階 / 5階建		
入居日	2024年07月06日	専有面積	30.52㎡(9.2坪)
間取り	1 R(洋 10.3)		
交通	美栄橋駅より徒歩18分		
校区			
契約期間	更新・2.0年	更新料	81,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	ガスコンロ

国土交通大臣免許(03)第008091号

住まいのＳＥＩＫＡ沖縄店

住所：沖縄県那覇市泉崎1-12-15 Unufaビル2階

営業時間：10:00～19:00　　定休日：定休日　年末年始

TEL：0078 - 60159 - 065802

FAX：098 - 860 - 2149

HP：https://sumainoseika.jp/ja/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.21