

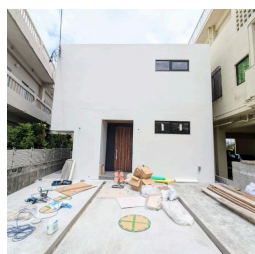
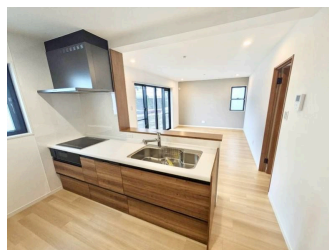
【完成済み内覧可能】人気の古都の街、首里に戸建造りの新築物件誕生！モノレール首里駅、スーパー、コンビニ徒歩5分と好立地で住みやすい環境 オール電化で設備も充実！お問い合わせ多数の為、お早めにご連絡を！

【間取り図】



1階 独立部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) 二世帯向き 即入居可  
ペット可 二人以上入居可  
シニア相談可 駐車場あり  
駐車場1台無料

ペット条件：小型犬相談可能  
猫ちゃん不可m(\_\_)m  
敷地内は禁煙となっております。ご了承ください。  
住居兼事務所も相談可能です。



|        |  |       |              |
|--------|--|-------|--------------|
| 種別     | 貸アパート  |       |              |
| 地域     | 那覇市首里久場川町  |       |              |
| 家賃     | 165,000円   |       |              |
| 共益費    |  | 衛生費   |              |
| 駐車場    | 1台 / 無料  | 駐車場備考 | 車種要確認。EV車充電可 |
| 敷金     | 2ヶ月  | 礼金    | 1ヶ月          |
| 手数料    | 181,500円   | 初期費用  |              |
| その他一時金 | 家財保険：15,000円<br>保証会社：148,500円<br>ペット飼育の際は、ペット保証金1ヶ月。 |       |              |

|              |                               |           |            |         |
|--------------|-------------------------------|-----------|------------|---------|
| 所在地          | 沖縄県那覇市首里久場川町 2 8 6 9          |           |            |         |
| 築年           | 新築 2024年9月(築0年)               |           |            |         |
| 所在階数         | 1階 / 2階建                      |           |            |         |
| 入居日          | 即時可                           | 専有面積      | 75㎡(22.7坪) |         |
| 間取り          | 3LDK(洋6.2・5.3・5.3 / LDK16.6)  |           |            |         |
| 交通           | 首里駅より徒歩5分<br>久場川団地入口バス停より徒歩1分 |           |            |         |
| 校区           | 城北小学校まで徒歩17分<br>首里中学校まで徒歩9分   |           |            |         |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                     | 契約料       | 16,500円    |         |
| 設備           | システムキッチン                      | カウンターキッチン | バス・トイレ別    | 洗髪洗面化粧台 |
|              | 温水洗浄便座                        | 浴槽        | ガス衣類乾燥機    | エアコン    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                  | インターネット対応 | インターネット無料  | オートロック  |
| モニター付きインターホン | エレベーター                        | オール電化     | 室内洗濯機置き場   | ユニットバス  |

沖縄県知事免許 (02)第004644号

(株)KOTETSU

住所：沖縄県那覇市寄宮3-17-12 102

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜、祝日、年末年始、GW、お盆

TEL：0078-60159-119346

FAX：098-987-1786

HP：<https://kotetsuokinawa.wixsite.com/kotetsu>

取引態様：代理

更新日：2024.09.18

