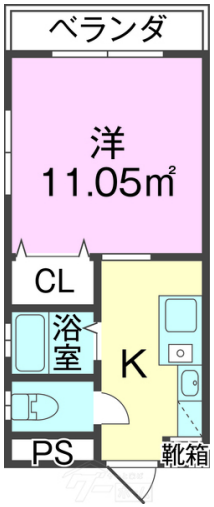
物件番号：12111-28

敷金・礼金なし。角部屋で明るい室内。隣に建物がないため窓を開けても大丈夫。浴室・トイレは窓付きで換気もバッチリ。オートロック、エレベーター付。

【間取り図】



◯2階以上 ◯角部屋 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造)
◯二人以上入居可◯バイク置場あり

物件情報をご覧いただきありがとうございます。
弊社をご利用いただきます、株式会社HOME KAFUKAです。
本物件の詳細情報となります。ご参考にしてください。

【契約金合計】
125,000円

【契約金内訳】
・家賃：43,000円
・共益費：5,000円
・駐車場：無料/0台
・保険料(火災)：14,700円（1年更新）
・火災保険：14,100円（2年更新）
・仲介料：47,200円（税込）

・敷金：なし
・礼金：なし

※上記金額は日入居を想定した金額となります。
※入居日によって、家賃日割り計算となります。
※共益費には、水道代・清掃費用・駐車場・共用灯・エレベーター・インターネット・ゴミ処理費用などが含まれております。
※その他の、契約更新料及び保険料等、ご相談ください。

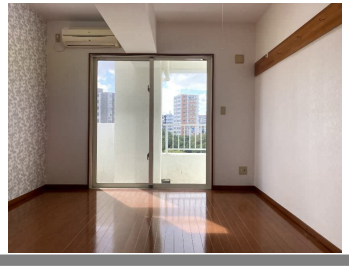
【その他】
・鍵交換料：11,000円

【退去時費用】
・ハウスクリーニング：20,300円（税込）
・エアコン洗浄：8,800円（税込）

※退去時にかかる費用となります。
※その他、敷金精算過程による不足・破損がある場合には、別途お見積り・ご請求となります。

【設備】
・3Pにガス衣類乾燥機コインランドリー2台あり

【設定】
・賃貸管理会社家賃保（家賃事務手数料：1,100円）
・鍵代、連帯保証人不要
・家賃保証会社加入必須
・火災保険加入必須
・犬、猫不可
・インターネット無料・対応アパートではありません。



種別	貸アパート		
地域	那覇市銘苅		
家賃	43,000円		
共益費	5,000円	衛生費	1,000円
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	125,000円
その他一時金	家賃保証料：14,700円(全保連株式会社/1年更新) 火災保険料：14,000円(レキオス少額短期保険/2年更新)		

所在地	沖縄県那覇市銘苅３－９－２２		
築年	2007年1月(築17年)		
所在階数	4階 / 6階建		
入居日	応相談	専有面積	23㎡(6.7坪)
間取り	１K(洋 6.68 / K 3.6)		
交通	安岡中学校前バス停より徒歩2分		
校区	安謝小学校 安岡中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	3,300円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 室内洗濯機置き場 / ユニットバス		

沖縄県知事免許(01)第005599号

株式会社ＨＯＭＥＫＡＦＵＫＡ

住所：沖縄県那覇市上間240-2 902

営業時間：09:00～18:00　　定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 979746

FAX：098 - 996 - 5703

HP：https://home-kafuka.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.20