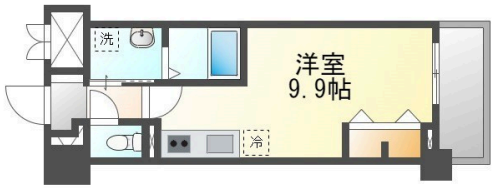
物件番号：1221-17486

## 【ペット共生マンション】★オートロック・ＥＶ・宅配ボックス完備★牧志駅徒歩約7分★インターネット無料★お問い合わせはお早めにッ♪㈱いえなび♪(・ᴗ・)♡

【間取り図】




○2階以上 ○南向き ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○ペット可
○二人以上入居可 ○保証人不要
○シニア相談可
○家主別住まい○バイク置場あり
○自転車専用駐車場

ペット条件：※２匹まで ※ワンちゃんの場合小型犬10キロ未満
【保証会社加入必須】
当社がリビング保証制度αを自動付帯しますので、家財保険の加入は不要です。

D-support_IK（支払方法：振替のみ）

■初回保証料 35,000円（非課税）

■月次保証料 月額賃料等 ×1.0%＋800円

※口座振替手数料 99円（税込）が毎月かかります。

※初回請求時、初回保証料・月次保証料・口座振替手数料をあわせて請求いたします。

※月額賃料等 賃料、共益費、駐車場料金等を含みます。

【※※お申込時必要書類※※】

■個人の場合：D-Support_αもしくはβの個人情報回答書・
収入が確認できるもの（源泉徴収票等）・身分証明書・社会保険証

■法人の場合：
・登記事項あの写し(発行から3ヵ月以内)
・最近の決算書（貸借対照表及び損益計算書）
・入居代表者様の身分証明書（運転免許証など）

審査内容によっては上記以外の書類をご準備頂く場合もございます。

【注意】短期解約違約金（１年未満）は、賃料１ヵ月分

※こちらの物件は、イメージ写真となります。
室内の様及や間取りは現状を優先致します。

※ご来店・ご内見は事前予約をお願い致します。
ご予約も先着順となりますのでやめご了承下さい。

ご不便をおかけすることがございますが何卒ご理解を宜しくお願いします。(。-人-。)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 貸マンション | | |
| 地域 | 那覇市牧志 | | |
| 家賃 | 72,000円 | | |
| 共益費 | 8,500円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | |
| その他一時金 | 【入居時】<br>ICロック電池2,200円<br>D-roomCard年一料：9,900円<br>クリーニング費：55,000円<br>保証委託料：35,000円<br>【月々】<br>月額保証料：賃料等の1% | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 名称 | ｃｉｌｉｅｇｉｏ桜坂 | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市牧志３－２２０－ | | | |
| 築年 | 新築 2023年9月(築0年) | | | |
| 所在階数 | 2階 / 10階建 | | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 27.37㎡(8.3坪) | |
| 間取り | １R(洋 9.9) | | | |
| 交通 | 牧志駅より徒歩6分<br>牧志バス停より徒歩2分 | | | |
| 校区 | 壷屋小学校まで徒歩4分<br>神原中学校まで徒歩7分 | | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 72,000円 | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 冷房 | 室内洗濯機置き場 |


国土交通大臣免許　(03)第008538号

**いえなび**

**住所：沖縄県那覇市赤嶺1-5-10**

営業時間：09:30～18:30

定休日：日・年末年始

**TEL：0078 - 60159 - 664226**

**FAX：098 - 851 - 7996**

HP：http://www.homemate.co.jp/hm/C717/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.17