物件番号：1221-18252

『201号室』『10月27日退去予定（内覧不可）』★退去前のお受付可能★エレベーター・オートロック付★オンライン申込対応なので申込時来店不要です★お問い合わせはお早めにッ♪㈱いえなび♪(・ ᴗ ・)♡

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○独立部屋
○フローリング ○鉄筋(RC造)
○保証人不要 ○シニア相談可
○留学生可○バイク置場あり
○自転車専用駐車場

【ペット条件】
【ペット可（1匹まで）】
【ペット可（1匹まで）の敷金礼金月額家賃は下記と不動産手数

◎敷引の金額
・敷金：0ヶ月分
・礼金：1ヶ月分
・手数料：1.1ヶ月分
・その他費用：1万円

計：76,323円

◎初期費用
・敷金：0ヶ月分
・礼金：1ヶ月分
・手数料：1.1ヶ月分
・火災保険：2万円
・火災：2年間
・地震：1年間
・保証会社費用：70,000円
・鍵交換費用：22,000円
・消毒費用：6,600円
・保証料：46,000円
・クリーニング：18,000円
・保証委託手数料：22,000円

合計金額：330,323円

※初期費用に含まれる項目、金額等は変動します。
※ペット可物件です。
敷金礼金月額家賃は不動産手数料とペットの分です。
※ペット可物件です。
・建物保険費用：22,000円分の保証費

・保証会社費用：70,000円
※ペット可物件です。
・ペット可（1匹まで）
・ペット可（1匹まで）の敷金礼金月額家賃は下記と不動産手数料とペットの分です。

◎重要説明事項
通常の方法で解除通知入れば安心なります。

◎法人契約ルール
敷金法人契約：保証会社
敷金法人契約：保証会社
※法人契約の場合

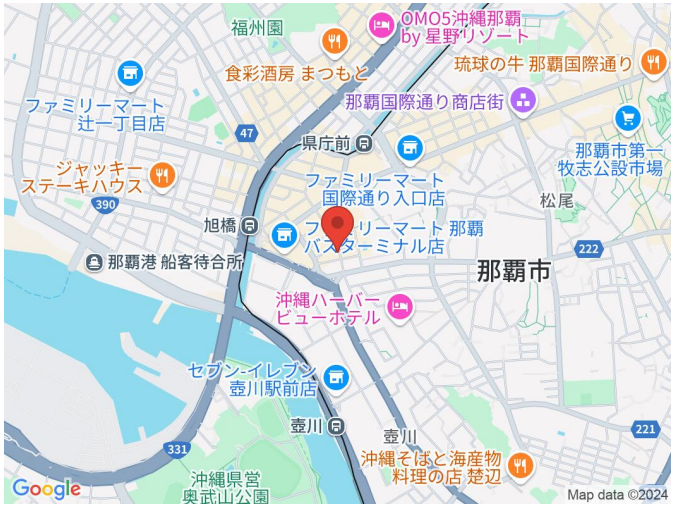
◎敷金預託制度
敷金：敷金預託制度でトラブル発生時に法律法人が対応します。

【ペット共用設備情報】
・ペット共用設備（建物共用部）：建物敷地内
・建物敷地内に設置されている、共通設備共用部や敷地敷地・共用通路敷地等の位置となります。

敷金預託システムとは法人契約の敷金等をご不動産に預金することです。

※定期や敷金ペット共用の場合は敷金を必要なこと敷金等を預かります。

ご検討・ご契約は敷金等預託を必ず確認します。
ご不明なものがございましたらどんどんお問い合わせください。



種別	貸マンション		
地域	那覇市泉崎		
家賃	69,000円		
共益費	3,100円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	330,323円
その他一時金	【月額】 月額保証料：1,923円 【入居時】 消火剤：6,600円 火災保険/２年毎更新：18,000円 クリーニング費：45,000円 保証委託料：22,000円		

名称	ゆちばな２泉崎		
所在地	沖縄県那覇市泉崎１‐１８‐８		
築年	2018年9月(築6年)		
所在階数	2階 / 10階建		
入居日	応相談	専有面積	31.78㎡(9.6坪)
間取り	１K(洋９ / K 2.8)		
交通	旭橋駅より徒歩5分 上泉バス停より徒歩2分		
校区			
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

国土交通大臣免許　(03)第008538号

いえなび

住所：沖縄県那覇市赤嶺1-5-10

営業時間：09:30～18:30

定休日：日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 664226

FAX：098 - 851 - 7996

HP：http://www.homemate.co.jp/hm/C717/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19