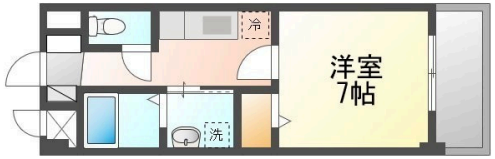
物件番号：1221-18913

【5月7日退去予定出ました】☆6月中旬入居予定☆オートロック付★設備充実★ネット使用料無料★連帯保証人不要★オンライン申込み対応なのでお申込み時来店不要です★お問合せはお早めにッ♪(株)いえなび♪

【間取り図】



○2階以上 ○南向き ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○保証人不要
○シニア相談可
○留学生可○バイク置場あり
○自転車専用駐車場

ペット飼育：ご相ぬ応ロ
【ステラ テラス 203号室】
〒902-0237 沖縄県宜野湾市宇地泊２丁目５番３２

■物件の内容
・賃料：52,000円
・共益費：2,800円
・共益費内訳：一式分

計：54,800円

■初期費用内訳

・賃料：52,000円
・共益費：2,800円
・初期保証料：1,542円
・礼金：1ヶ月：52,000円
・火災保険料：18,000円
・水道開栓工事費：12,000円
・クリーニング費：45,000円
・ガス開栓・点検費：11,000円
・消毒料：6,600円
・鍵交換費用：11,000円
・保証会社：22,000円
・鍵かっ金：1ヶ月：52,000円

合計金額：275,442円

※ご入居日によりましては、別途日割金が発生致します。

※連帯保証人不要
連帯保証人不要保証会社入必須となります。

※法人契約について
法人契約ご相談下さい。

※鍵交換代内容
鍵代・鍵交換代合計で9,900円税込にお申込みで、

【ペット飼育必要書類一覧】
・法人確認書類（登記事項証明）
・連帯保証人（ご入手が出来ない方は、別途保証会社審査が必須物件）・内容説明書物件の使いなります。

審査内容によっては入居以外の書類をご準備頂く場合もございます。

※写真や間取りが実際と異なる場合にご連絡致します。

ご検討・ご契約お待ち申ひ上お申し申します。

ご不明点がございましたらどんどん不明点ご質問を頂いて、お問いします。（。ん。）

種別	**貸マンション**		
地域	**宜野湾市宇地泊**		
家賃	**52,000円**		
共益費	2,800円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	駐輪場スペースあり
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	275,442円
その他一時金	【月額】 月額保証料：1,542円 【入居時】 消火剤：6,600円 火災保険/２年毎更新：18,000円 クリーニング費：45,000円 保証委託料：22,000円		

名称	ステラ　テラス		
所在地	沖縄県宜野湾市宇地泊２‐５‐３２		
築年	2017年1月(築7年)		
所在階数	3階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	27.41㎡(8.3坪)
間取り	１K(洋７ / K 2.7)		
交通	浦添前田駅より徒歩48分 宇治泊バス停より徒歩5分		
校区	大謝名小学校まで徒歩8分 真志喜中学校まで徒歩13分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

国土交通大臣免許　(03)第008538号

いえなび

住所：沖縄県那覇市赤嶺1-5-10

営業時間：09:30～18:30

定休日：日・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 664226

FAX：098 - 851 - 7996

HP：http://www.homemate.co.jp/hm/C717/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10