

【10月中旬入居可能予定】 おもろまち駅まで徒歩2分 オートロック・宅配ボックス インターネット無料 オンライン申込み対応なのでお申込み時来店不要です お問い合わせはお早めに ㈱いえなび

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング
鉄筋(RC造) 二人以上入居可
保証人不要 駐車場あり

※この物件は、ご入居の際に
【保証書提出必須】
保証料として別途徴収。保証料は申し込みにあわせて、事前協議後に入居となります。
Dishwasher、AC（電気料金：別途のみ）
初期費用 20,000円（定額）
月次家賃 月次家賃 × 10% + 600円
口座振替手数料 90円（税込）が毎月発生いたします。
初期費用、初期保証料・月次保証料・口座振替手数料はあらかじめご説明いたします。
月次家賃、電気、水道費、駐車場料金等は別途です。

【お申し込み要領】
1. 申込資格：20歳以上、日本国籍、世帯主、学生、専業主婦、専業主夫、収入が保証できる方（保証会社保証）、居住制限あり
2. 申込条件：
・ 居住制限あり（居住制限ありの場合、申込書に居住制限ありと記載してください）
・ 申込書に居住制限ありの場合、申込書に居住制限ありと記載してください
3. 申込内容によっては上記以外の条件もご変更いただく場合があります。
【注意】期間的制限（1年未満）は、資料1-6参照
※この物件は保証料は別途発生いたします。
この物件を借りることをご希望の方は必ず事前にご確認ください（お問い合わせ先へ）。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	109,000円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,500円	駐車場備考	車種要確認 (区画により金額変動あり)
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	【入居時】 カードキー割増料：16,500円 クレジット割増料：150,000円 保証料：30,000円 滞り料：6,000円 【その他】 月次振替料、管理費の1%+600円		

名称	グランドテラス新都心		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 19 39		
築年	2011年5月(築13年)		
所在階数	7階 / 14階建		
入居日	応相談	専有面積	40.65㎡(12.3坪)
間取り	1LDK(洋6.3 / LDK9.5)		
交通	おもろまち駅より徒歩2分 おもろまち駅前バス停より徒歩2分		
校区	天久小学校 松島中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	109,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗濯洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
		冷房	エアコン
			オートロック
			室内洗濯機置場

国土交通大臣免許 (03)第008538号

いえなび

住所：沖縄県那覇市赤嶺1-5-10

営業時間：09:30 ~ 18:30

定休日：日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 664226

FAX : 098 - 851 - 7996

HP : <http://www.homemate.co.jp/hm/C717/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.27

