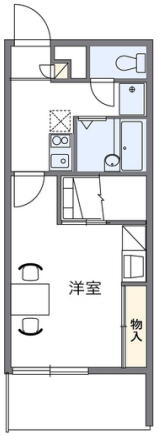
物件番号：13464-257

古島駅徒歩6分！敷金なし・保証人不要/契約金クレジット決済可能/家電一式付き/ネット月額不要/トイレバス別々/浴室乾燥機あり/室内洗濯機置き場/クローゼット収納※詳細な金額は備考欄ご確認下さい

【間取り図】



○2階以上 ○南向き ○角部屋
○鉄筋(RC造)
○保証人不要○駐車場あり
○バイク置場あり ○自転車専用駐車場

※駐車場空き要確認(台数に限りあり)

記載の賃料以外に以下の金額がかかります
《月々》
・環境維持費：550円
・ライフサポート：1,980円
・月額保証委託料：1,500円

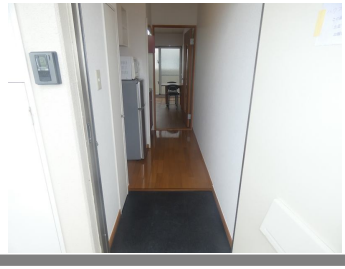
《契約時》
・鍵交換費：11,000円
・抗菌施工：15,400円
・初回保証委託料：月額賃料合計の30～100%

《更新時》
・家賃1.1ヶ月分/2年毎

《過去時にかかる費用》
・基本清掃費：41,800円
・1年未満退去時違約金：家賃1ヶ月分
・故意過失による汚損破損は別途修繕費がかかります。

《その他》
・申込み時は所定の審査がございます。
※審査結果次第ではご入居をお断りさせて頂く場合がございます。
・管理会社指定の定休日は鍵の受け渡しができません。
・審査申込からご契約までWeb手続きになります。

その他ご不明な点はお問合せ下さい
保証会社（全保連）追記：保証委託料は審査結果および保証会社により変動いたします



種別	貸マンション		
地域	那覇市銘苅		
家賃	42,000円		
共益費	5,500円	衛生費	
駐車場	- / 11,000円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金			

名称	サニーグランデ　［家電付き１ルーム］		
所在地	沖縄県那覇市銘苅１‐７‐３０		
築年	2002年7月(築21年)		
所在階数	2階 / 3階建		
入居日	2024年05月23日	専有面積	23.5㎡(7.1坪)
間取り	1K(洋 8.0 / K 2.0)		
交通	古島駅より徒歩6分		
校区			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	46,200円

設備				
	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(01)第005654号

トミコウハウジング

住所：沖縄県那覇市古波蔵4-13-30 シャトレ崎101号室

営業時間：10:00～17:00　定休日：水曜　日曜　祝日　年末年始　GW　旧盆

TEL：0078 - 60159 - 694060

FAX：098 - 851 - 4250

HP：https://tomikou-housing.com

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10