物件番号：13464-312

退去予定)家電一式完備！敷金なし＆保証人不要！初期費用クレジットカード決済可能！契約時の手間を軽減！電子契約で県外の方もWeb上で契約手続きが完了します！※入居可能時期・金額詳細は備考欄ご確認下さい

【間取り図】

◯1階 ◯南向き ◯フローリング
◯鉄筋(RC造)
◯保証人不要◯駐車場あり

6月下旬～入居可※現在居住中
※駐車場空き要確認(台数に限りあり)

記載の賃料以外に以下の金額がかかります
《月々》
・環境維持費：550円
・ライフサポート：1,980円
・月額保証委託料：1,500円
・定額水道料2,200円

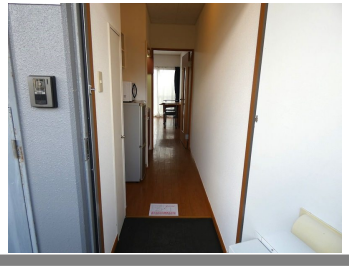
《契約時》
・鍵交換費：11,000円
・抗菌施工：15,400円
・初回保証委託料：月額賃料合計の30～100%

《更新時》
・家賃1.1ヶ月分/2年毎

《退去時にかかる費用》
・基本清掃費：41,800円
・1年未満退去時違約金：家賃1ヶ月分
・故意過失による汚損破損は別途修繕費がかかります。

《その他》
・申込み時は所定の審査がございます。
※審査結果次第ではご入居をお断りさせて頂く場合がございます。
・管理会社指定の定休日は鍵の受け渡しができません。
・審査申込からご契約までWeb手続きになります。

その他ご不明な点はお問合せ下さい
追記：保証委託料は審査結果および保証会社により変動いたします



種別	貸アパート		
地域	那覇市宇栄原		
家賃	34,000円		
共益費	5,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,300円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金			

名称	ＶＩＥＷＩ　［家電付き１ルーム］			
所在地	沖縄県那覇市宇栄原‐７３０‐			
築年	2002年12月(築21年)			
所在階数	1階 / 2階建			
入居日	2024年06月28日	専有面積	23.18㎡(7坪)	
間取り	１K(洋 8.0 / K 2.0)			
交通	赤嶺駅より徒歩25分			
校区				
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	37,400円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
	クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
	オートロック	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機		

沖縄県知事免許　(01)第005654号
トミコウハウジング
住所：沖縄県那覇市古波蔵4-13-30 シャトレ崎101号室
営業時間：10:00～17:00　定休日：水曜　日曜　祝日　年末年始　GW　旧盆
TEL：0078 - 60159 - 694060
FAX：098 - 851 - 4250
HP：https://tomikou-housing.com

取引態様：仲介
更新日：2024.06.13