物件番号：13464-396

**退去予定【敷金＆仲介手数料なし・保証人不要[※条件あり]・家電完備]】家電付き１ルームなら
お任せください！親切・スピード、納得をお求めならトミコウハウジング！**

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯鉄筋(RC造)
◯自転車専用駐車場

7月下旬～入居可＝現在居住中
※駐車場空き要確認(自動二段りあり)

(月額)
家賃58,000円
共益費6,500円
環境維持費150円
ネット使用料3,630円
家賃引落事務手数料124円

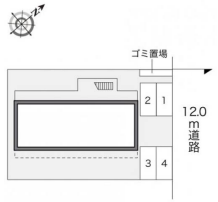
月々68,204円

(契約時)
礼金16,000円
鍵交換16,500円
抗菌施工16,040円
保証委託料41,681円
サポートシステム18,975円
退去時清掃費41,800円
火災保険15,000円～

契約金目安：40万円前後
※日割り、翌月分家賃含む
※保証委託料資料1ヶ月分で計算

(その他)
1年以内解約違約金：資料1ヶ月分
年間保証委託料10,000円/毎年
更新事務手数料16,500円/2年

(保証人について)
無職、未成年者、外国籍のお客様は連帯保証人をご用意頂きます
※有職者でも審査次第でご用意頂く場合がございます
追記：初回保証委託料は審査結果により月額の100%か120%のどちらかになります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市天久		
家賃	58,000円		
共益費	6,500円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	2ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金	鍵交換代：16500円 室内清掃費用：41800円		

名称	レオパレス又吉			
所在地	沖縄県那覇市天久１－７－１９			
築年	2004年3月(築20年)			
所在階数	3階 / 3階建			
入居日	応相談	専有面積	23.18㎡(7坪)	
間取り	１Ｋ			
交通	おもろまち駅より徒歩18分			
校区				
契約期間	更新・-	更新料	16,500円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(01)第005654号
トミコウハウジング
住所：沖縄県那覇市古波蔵4-13-30 シャトレ崎101号室
営業時間：10:00～17:00　定休日：水曜　日曜　祝日　年末年始　GW　旧盆
TEL：0078 - 60159 - 694060
FAX：098 - 851 - 4250
HP：https://tomikou-housing.com

取引態様：仲介
更新日：2024.06.21