

退去予定【敷金なし・保証人不要・家電付き】スピード、安心、納得のお部屋探しならトミコウハウジングへお任せください！ 入居可能時期・詳細な金額は備考欄ご確認下さい

【間取り図】



1階 南向き 鉄筋(RC造)
保証人不要 駐車場あり

7月中旬・入居時 現在居住中
駐車場空車数確認(空きに限りあります)
駐車場の確保(長手約3分)

部屋の敷料(以下)の金額がかかります
《付分》
・管理費：500円
・ライフサポート：1,980円
・月間保証料：1,500円

《更新料》
・修繕費：11,000円
・修繕工：18,400円
・初期保証料：月間賃料の30～100%

《更新料》
・更新1ヶ月前分5年毎

《退去時にかかる費用》
・基本退去費：41,600円
・転居費用(保証料)：更新1ヶ月前分
・敷料返戻による万が一の差額は別途見積りがかかります。

《その他》
・安心保証(保証料)の要がございません。
・敷金保証(保証料)はご希望の方で別途ご用意がございます。
・保証料返戻の滞りなくお支払いをさせていただきます。
・審査申込みから契約まで約2週間程度となります。

その他に不備な点はお問い合わせ下さい！
・このサイトに掲載されている内容は参考情報です。 審査次第では、入居をお断りする場合がございます。



種別	貸マンション		
地域	那覇市辻		
家賃	45,000円		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	近隣	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金			

名称	ソレイユ		
所在地	沖縄県那覇市辻 2 5 2		
築年	2014年1月(築10年)		
所在階数	1階 / 4階建		
入居日	2024年07月15日	専有面積	26.71㎡(8.1坪)
間取り	1K(洋9.4 / K3.0)		
交通	旭橋駅より徒歩13分		
校区			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	49,500円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	IHコンロ
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			コンロ2口以上

沖縄県知事免許 (01)第005654号

トミコウハウジング

住所：沖縄県那覇市古波蔵4-13-30 シャトレ崎101号室

営業時間：10:00～17:00

定休日：水曜 日曜 祝日 年末年始 GW 旧盆

TEL：0078-60159-694060

FAX：098-851-4250

HP：https://tomikou-housing.com

取引態様：仲介

更新日：2024.06.22

