

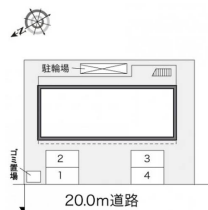
家具家電一式付き(TV・洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・エアコン)/トイレバス別々/浴室乾燥機/室内洗濯機置き場など設備が充実！ 詳細な金額は備考欄ご確認下さい

【間取り図】



1階 鉄筋(RC造)  
即入居可 自転車専用駐車場

記載の物件以外以下の費用が必要  
 (公費)  
 登録料1000円  
 ネット登録料1500円  
 実印取得手数料400円  
 (保証料)  
 媒介手数料1500円  
 火災保険料1800円/12ヶ月  
 入居者セットシステム18075円/2年毎  
 地震保険料1000円  
 固定資産税1800円  
 固定資産税割増率100% - 120%  
 (その他)  
 1年以内解約時退会費約1万円  
 保証料10000円/2年毎(保証料)  
 更新料1500円/2年毎  
 (備品)  
 家具はイメージ画像で実際の色と異なる場合があります  
 キッチンレンジは手動で終了します  
 (保証人について)  
 保証人、実印、保証料の保証人は保証人必須です  
 保証料は必ず事前に保証人に入居許可書が提出されます  
 (お支払い)  
 身分証明書(マイナンバーカード可)  
 保証料10000円/2年毎  
 実印取得料1000円/2年毎  
 保証料10000円/2年毎(保証料)  
 保証料10000円/2年毎(保証料)



種別	貸マンション		
地域	那覇市小禄		
家賃	50,000円		
共益費	6,500円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金	鍵交換代：16500円 室内清掃費用：41800円		

名称	レオパレスコンフォート おろく			
所在地	沖縄県那覇市小禄 3 6 14			
築年	2004年11月(築19年)			
所在階数	1階 / 3階建			
入居日	即時可	専有面積	23.18㎡(7坪)	
間取り	1K(洋7.0 / K2.0)			
交通	奥武山公園駅より徒歩18分 小禄バス停より徒歩8分			
校区				
契約期間	更新・-	更新料	16,500円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (01)第005654号

トミコウハウジング

住所：沖縄県那覇市古波蔵4-13-30 シャトレ崎101号室

営業時間：10:00 ~ 17:00

定休日：水曜 日曜 祝日 年末年始 GW 旧盆

TEL : 0078 - 60159 - 694060

FAX : 098 - 851 - 4250

HP : <https://tomikou-housing.com>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

